

Gminny Program
Rewitalizacji
Gminy Sułkowice
na lata 2024-2030

Spis treści

WSTĘP	3
I. SZCZEGÓŁOWA DIAGNOZA OBSZARU REWITALIZACJI	5
I.1. Obszar rewitalizacji w gminie Sułkowice	5
I.2. Charakterystyka obszaru rewitalizacji	7
II. PROCES REWITALIZACJI	13
II.1. Wizja obszaru po przeprowadzeniu procesu rewitalizacji	13
II.2. Cele rewitalizacji i kierunki działań w ramach procesu rewitalizacji	13
II.3. Podstawowe projekty i przedsięwzięcia rewitalizacyjne	14
II.4. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne o charakterze uzupełniającym	25
III. ZARZĄDZANIE WDRAŻANIEM PROGRAMU REWITALIZACJI	31
III.1. Mechanizmy integrowania działań oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych	31
III.2. Szacunkowe ramy finansowe	32
III.3. Mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców oraz innych podmiotów i grup aktywnych w proces rewitalizacji	33
III.3.1. Partycypacja społeczna na etapie opracowywania Gminnego Programu Rewitalizacji	33
III.3.2. Partycypacja społeczna na etapie wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji	41
III.4. System wdrażania (realizacji) Gminnego Programu Rewitalizacji	42
III.5. System monitorowania i oceny Gminnego Programu Rewitalizacji	44
IV. POWIĄZANIA GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI GMINY.	47
V ODNIESIENIE DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW PRAWA LOKALNEGO	50
V.1. Określenie zmian w uchwałach	50
V.2. Zmiany w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego	50
V.3. Specjalna Strefa Rewitalizacji	50
Spis tabel	51
Spis rysunków	51
Załącznik – Mapa kierunków zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji	52

WSTĘP

Zagadnienia związane z rewitalizacją zyskują w ostatnich latach ogromną popularność, głównie dzięki możliwości dofinansowywania projektów rewitalizacyjnych ze środków unijnych. W kolejnych latach znaczenie rewitalizacji ulega jednak zmianie - od postrzegania jej jako narzędzia służącego modernizacji budynków i zagospodarowaniu przestrzeni do ścisłego powiązania tego rodzaju interwencji z rozwojem społecznym. Taki sposób pojmowania rewitalizacji znalazł odzwierciedlenie również w ustawie o rewitalizacji, która stanowiła podstawę dla opracowania niniejszego dokumentu.

Zapisy Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Sułkowice na lata 2024-2030 uwzględniają wszystkie filary powszechnie przyjętego paradygmatu rozwoju lokalnego, tj. elementy społeczne, środowiskowe i gospodarcze. W zakresie społecznym chodzi tu przede wszystkim o możliwość zachowania pożądaných wartości społecznych, tradycji, kultury, instytucji, itp. W zakresie gospodarczym istotne jest wykorzystywanie zasobów endogenicznych, właściwych danej jednostce samorządu terytorialnego, nie powodując ich zmniejszenia, a nawet przeciwnie - ich zwiększanie się. Z kolei z punktu widzenia środowiska istotne jest zachowanie równowagi między wzrostem gospodarczym a ochroną środowiska przyrodniczego. Jednocześnie sposób przygotowania dokumentu pozwolił na zdobycie jego społecznej akceptacji.

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Sułkowice programuje przedsięwzięcia prorozwojowe na obszarze rewitalizacji określonym w uchwale nr LXXXVI/542/2023 Rady Miejskiej w Sułkowicach z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Sułkowice (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2024 r., poz. 279).

Gminny Program Rewitalizacji zawiera następujące elementy, wynikające wprost z ustawy o rewitalizacji:

- szczegółową diagnozę obszaru rewitalizacji, obejmującą analizę negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów występujących na tym obszarze,
- opis powiązań gminnego programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi gminy, w tym strategią rozwoju gminy, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz strategią rozwiązywania problemów społecznych,
- opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji,
- cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służące eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk,
- opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w szczególności o charakterze społecznym oraz gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym lub technicznym, w tym:
 - listę planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, wraz z ich opisami zawierającymi w odniesieniu do każdego przedsięwzięcia: nazwę i wskazanie podmiotów je realizujących, zakres realizowanych zadań, lokalizację,

- szacowaną wartość, prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji,
- charakterystykę pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, realizujących kierunki działań,
 - mechanizmy integrowania działań oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych,
 - szacunkowe ramy finansowe gminnego programu rewitalizacji wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych,
 - opis struktury zarządzania realizacją gminnego programu rewitalizacji, wskazanie kosztów tego zarządzania wraz z ramowym harmonogramem realizacji programu,
 - system monitorowania i oceny gminnego programu rewitalizacji,
 - określenie niezbędnych zmian w uchwałach, o których mowa w art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
 - określenie niezbędnych zmian w uchwale dot. Komitetu Rewitalizacji,
 - wskazanie, czy na obszarze rewitalizacji ma zostać ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji wraz ze wskazaniem okresu jej obowiązywania,
 - wskazanie sposobu realizacji gminnego programu rewitalizacji w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego, w tym:
 - wskazanie zakresu niezbędnych zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
 - wskazanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego koniecznych do uchwalenia albo zmiany,
 - w przypadku wskazania konieczności uchwalenia miejscowego planu rewitalizacji - wskazanie granic obszarów, dla których plan ten będzie procedowany łącznie z procedurą scaleń i podziałów nieruchomości, a także wytyczne w zakresie ustaleń tego planu,
 - załącznik graficzny przedstawiające podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji sporządzony na mapie w skali co najmniej 1:5000 opracowanej z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej, a w przypadku jej braku - z wykorzystaniem treści mapy ewidencyjnej.

I. SZCZEGÓŁOWA DIAGNOZA OBSZARU REWITALIZACJI

I.1. Obszar rewitalizacji w gminie Sułkowice

Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji gminy Sułkowice zostały ustanowione w drodze uchwały nr LXXXVI/542/2023 Rady Miejskiej w Sułkowicach z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Sułkowice (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2024 r., poz. 279).

Wyznaczając zasięg obszaru rewitalizacji kierowano się następującymi przesłankami:

- obszar rewitalizacji to całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk;
- obszar rewitalizacji to obszar o istotnym znaczeniu dla rozwoju lokalnego;
- obszar rewitalizacji nie może obejmować terenów większych niż 20% gminy oraz nie może być zamieszkiwany przez więcej niż 30% mieszkańców gminy.

W związku ze specyficzną strukturą osadniczą gminy nie było możliwości podzielenia sołectw na mniejsze spójne „podjednostki”. Tym samym podjęto decyzję o analizie w odniesieniu do najmniejszej jednostki odniesienia, jaką jest ulica (konkretny adres) w przypadku miejscowości, w których istnieje taka możliwość (Rudnik i Sułkowice). W efekcie tak przyjętej procedury wyznaczono ulice spełniające kryteria zdegradowania. Natomiast o jej ostatecznym zakwalifikowaniu do rewitalizacji zdecydowała rola, jaką dana przestrzeń pełni dla rozwoju lokalnego oraz konieczność zapewnienia zwartego przestrzennie obszaru. Podejście to gwarantuje efektywność działań rewitalizacyjnych.

Do obszaru rewitalizacji zakwalifikowano:

- w miejscowości Rudnik ulice: Bukową i Szkolną, do których przyłączono działkę, na której działa Ochotnicza Straż Pożarna ze względu na możliwość prowadzenia tam przedsięwzięć rewitalizacyjnych;
- miejscowość Harbutowice (cała);
- w miejscowości Sułkowice ulice: 11 Listopada, 1-go Maja, 24 Lipca, ks. Józefa Sądziaka, Kwiatowa, Os. Zielona, Rynek, Sportowa, Szkolna, Tysiąclecia.

Powierzchnia obszaru rewitalizacji wynosi **761 ha** (podobszar Harbutowice - Harbutowice – 578 ha, podobszar Sułkowice – 128 ha, podobszar Rudnik – 55 ha) – **12,57% powierzchni gminy**.

Zamieszkują go **3792 osoby** (1793 os. – podobszar Harbutowice, 281 os. – podobszar Rudnik, 1718 os. – podobszar Sułkowice), tj. **25,16%** ogółu mieszkańców.

Tabela 1 Zestawienie wskaźników dla gminy Sułkowice i obszaru rewitalizacji.

Wskaźniki	Wartość referencyjna (średnia dla gminy)	Obszar rewitalizacji (OR)
1. Udział osób w wieku poprodukcyjnym (%)	16,40	17,91
2. Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 1000 mieszkańców	33,33	41,40
3. Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 1000 mieszkańców	17,25	21,26
4. Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu bezrobocia na 1000 mieszkańców	2,52	3,16
5. Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu alkoholizmu i narkomanii na 1000 mieszkańców	1,53	2,64
6. Liczba bezrobotnych na 100 mieszkańców	1,19	1,21
7. Udział kobiet w ogólnej liczbie bezrobotnych (%)	45,56	47,83
8. Udział długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych (%)	42,22	45,65
9. Udział bezrobotnych do 25. roku życia w ogólnej liczbie bezrobotnych (%)	20,56	19,57
10. Udział bezrobotnych z wykształceniem gimnazjalnym, podstawowym i poniżej w ogólnej liczbie bezrobotnych (%)	18,33	26,09
11. Frekwencja w wyborach prezydenckich 2020 (%)	67,89	67,63
12. Średni wynik egzaminu ósmoklasisty (%)	47,97	42,78
13. Liczba kart bibliotecznych na 1000 mieszkańców	62,25	118,14
14. Podmioty gospodarcze REGON na 1000 mieszkańców	97,90	98,36
15. Dostęp do terenów zielonych i rekreacyjnych (tak/nie)	-	nie
16. Udział zabytków przypadających na miejscowość (%)	20,00	23,76
17. Udział budynków ogrzewanych węglem (%)	56,69	58,23

Źródło: opracowanie własne.

I.2. Charakterystyka obszaru rewitalizacji

Podobszar rewitalizacji Harbutowice

Harbutowice położone są w południowej części gminy Sułkowice. Przebiega przez nie droga wojewódzka nr 956 łącząca Zembrzyce z Biertowicami.

W miejscowości brak wykreowanego centrum, a zabudowa jest rozproszona. Jednak w przestrzeni wyróżniają się dwa miejsca, aspirujące do miana takiego centrum: 1) zespół zabytkowych budynków parafialnych z Kościołem, plebanią i nieco oddaloną „organistówką” oraz 2) zespół budynków obejmujących Zespół Placówek Oświatowych, budynek starej szkoły, remizę OSP, rozpoczęty budynek przedszkola oraz Dom Ludowy. Ponadto w południowo-wschodniej części Harbutowic znajduje się Rezerwat Przyrody „Las Gościbia”.

W Harbutowicach występuje wyższy niż średnio w gminie udział osób korzystających z pomocy społecznej (23% ogółu korzystających ze wsparcia Ośrodka Pomocy Społecznej), w tym z powodów ubóstwa (20% ogółu korzystających), niepełnosprawności (32%), bezrobocia (13%) oraz uzależnień (22%). Analizy Ośrodka Pomocy Społecznej w Sułkowicach pokazują jednocześnie, że chociaż liczba rodzin korzystających z pomocy społecznej w ostatnich latach maleje, to tendencja ta nie dotyczy rodzin z dziećmi. To z kolei wiąże problemy społeczne z sytuacją rodzin i grozi negatywnymi skutkami dla rozwoju dzieci i młodzieży w tych rodzinach. Tym bardziej, że – jak podkreślają pracownicy pomocy społecznej – najczęściej problemy społeczne występują łącznie, układając się w związki przyczynowo-skutkowe. Przykład może stanowić chociażby alkoholizm, który pociąga za sobą: dezorganizację rodziny, zaniedbywanie pracy (prowadzące nierzadko do bezrobocia), zaburzenie stosunków międzyludzkich oraz przestępstwa.

Podobszar rewitalizacji Harbutowice zamieszkuje 25 osób bezrobotnych (14% ogółu bezrobotnych z terenu gminy). Największy problem generują osoby w szczególnej sytuacji na rynku pracy, czyli w przypadku tego podobszaru – długotrwale bezrobotni (12 osób – 16% ogółu bezrobotnych) oraz z najniższym wykształceniem (6 osób – 18%). Chociaż zatem problem w liczbach bezwzględnych nie wydaje się być znaczący, to szczególnie niebezpiecznie może być występowanie bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy, a także fakt stosunkowo wysokiego udziału bezrobotnych na terenie tej wsi pomimo prowadzonych przez Ośrodek Pomocy Społecznej oraz Powiatowy Urząd Pracy w Myślenicach działań przeciwdziałających i minimalizujących zjawisko bezrobocia.

Niepokojącym zjawiskiem jest niska frekwencja w wyborach prezydenckich w 2020 r. Udział uprawnionych do głosowania od wielu już lat jest najwyższy w wyborach prezydenckich, następnie parlamentarnych, a najmniejszym zainteresowaniem cieszą się wybory samorządowe i do Parlamentu Europejskiego. W Harbutowicach frekwencja wyborcza była o 5,5 punktu procentowego niższa od frekwencji dla gminy. Wiąże się to z niskim poziomem integracji mieszkańców tej wsi, którzy nie mają dostępu do odpowiednio wyposażonej,

komfortowej i dostępnej dla osób z niepełnosprawnościami sali. Z tego względu nie angażują się oni w lokalne życie społeczne, a także rezygnują z udziału w wyborach. Ponadto ze względu na położenie miejscowość ma charakter „ulicówki”, a część zabudowań położona jest w znacznej odległości od drogi wojewódzkiej nr 956, stanowiącej oś Harbutowic, co utrudnia dostanie się do miejsc gromadzących społeczność lokalną.

Innym problemem Harbutowic jest wysoki udział pieców opalanych węglem, co generuje złą jakość powietrza zwłaszcza w sezonie grzewczym. Korzystanie z nieekologicznych pieców ma miejsce pomimo zmian prawnych, które już wiosną 2024 r. zabroniły ich stosowania oraz pomimo szerokiego wsparcia finansowego, które gmina Sułkowice realizowała w ramach Gminnego Programu Wymiany Kotłów. Pozwala to wnioskować, że problem dla mieszkańców stanowi ubóstwo, przez które nie są w stanie sfinansować pełnej kwoty prac związanych z wymianą źródła ciepła i dopiero później uzyskać refundację części wydatkowanych środków.

W sferze gospodarczej problem stanowi niski poziom przedsiębiorczości, przejawiający się w niskiej liczbie podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców (wskaźnik prawie o połowę niższy niż średnia jego wartość dla gminy). Przyczyny można upatrywać w fakcie peryferyjnego położenia Harbutowic – pomimo że przy drodze wojewódzkiej, to jednak przy granicy gminy i w stosunkowo niedużej odległości od granicy państwa. Harbutowice to także najwyżej położona miejscowość gminy Sułkowice, zaś na południe od niej znajduje się turystyczna część gminy i tereny górskie. Nie sprzyja to zatem lokowaniu większych firm, natomiast mniejsze podmioty gospodarcze prowadzą działalność przede wszystkim w Sułkowicach oraz Biertowicach i Krzywaczce, położonych przy drodze krajowej.

Harbutowice to także miejsce z ogromnym potencjałem. Przede wszystkim znajduje się tu duża liczba obiektów zabytkowych, w tym kapliczek istotnych dla tożsamości lokalnej, a także ciekawych obiektów przyrodniczych. We wsi znajduje się ośrodek narciarski Szklana Góra Ski, co dodatkowo może wzmocnić jej potencjał turystyczny ze względu na bliskość Krakowa (około 25 km). Rozbudowa infrastruktury turystycznej da zatem nowe miejsca aktywnego wypoczynku mieszkańcom, ale także wpłynie na rozwój turystyki, a tym samym lokalnej przedsiębiorczości, przekładając się na zwiększenie poziomu zamożności mieszkańców. W Harbutowicach istnieją także budynki, które – po przeprowadzeniu prac modernizacyjnych – mogą być wykorzystywane przez i na rzecz mieszkańców.

Warto także nadmienić o wysokim poziomie czytelnictwa oraz dobrych wynikach osiągniętych przez uczniów z Harbutowic na egzaminie ósmoklasisty. Pierwsze z tych zagadnień świadczy o chęci mieszkańców do uczestnictwa w życiu kulturalnym i społecznym, a więc pozwala sądzić, że przy wykreowaniu odpowiedniej oferty i zwiększeniu aktywności liderów lokalnych uda się zapewnić zwiększenie poziomu aktywności społecznej. Już teraz działają we wsi organizacje pozarządowe. Z kolei dobre wyniki w nauce świadczą o dobrych warunkach nauczania, dużym zaangażowaniu kadry pedagogicznej i samych opiekunów dzieci. Jednocześnie ze względu na duże znaczenie edukacji dla rozwoju gminy (w tym ważnego aspektu promującego ją jako miejsce do zamieszkania) należy ciągle dbać o wysoki poziom

placówek oświatowych, w tym szeroką ofertę zajęć dodatkowych i wsparcia dla uczniów ze szczególnymi potrzebami edukacyjnymi.

Harbutowice posiadają także rozwiniętą infrastrukturę drogową. Część dróg odchodzących od drogi wojewódzkiej przebiega przez atrakcyjne krajobrazowo tereny, dzięki czemu stanowią mogą (po uzupełnieniu np. o oznakowanie turystyczne) istotne szlaki piesze i rowerowe.

Podobszar rewitalizacji Rudnik

Rudnik położony jest w środkowo-wschodniej części gminy Sułkowice. Przebiega przez niego droga wojewódzka nr 956 łącząca Sułkowice z Myślenicami. Zabudowa koncentruje się wzdłuż dróg wojewódzkich, drogi powiatowej oraz drogi gminnej – ul. Słoneczna. W miejscowości brak wykreowanego centrum, jednak istotną rolę dla mieszkańców pełnią: Zespół Placówek Oświatowych, stary budynek szkoły, remiza Ochotniczej Straży Pożarnej, kościół parafialny z parkingiem i cmentarzem oraz osiedla domów jednorodzinnych o zwartej zabudowie.

Rudnik to duża miejscowość, zamieszkiwana przez blisko ¼ mieszkańców gminy Sułkowice. Podobszar rewitalizacji w tej wsi obejmuje miejsca z największym natężeniem problemów społecznych. Znajdują się wśród nich:

- korzystanie z pomocy społecznej z powodu bezrobocia – osoby takie stanowią 5% ogółu mieszkańców gminy korzystających z pomocy społecznej z tego powodu;
- wysoki poziom bezrobocia (4,4% ogółu bezrobotnych mieszkańców gminy), w tym wśród osób do 25. roku życia (2,7%) i osób z najniższym wykształceniem (9,1%);
- bardzo niska frekwencja w wyborach prezydenckich (o połowę niższa niż średnia dla gminy, nie przekroczyła nawet 40%);
- niski poziom czytelnictwa mierzony liczbą kart bibliotecznych na 1000 mieszkańców – zaledwie 14 mieszkańców podobszaru posiada kartę biblioteczną (na 281), co stanowi zaledwie 1,5% wszystkich mieszkańców zapisanych do biblioteki gminnej;
- słabe wyniki egzaminu ósmoklasisty;
- nieco niższy niż średnio w gminie poziom przedsiębiorczości;
- nieco wyższy niż średnio w gminie udział pieców węglowych.

Przyczyny większości problemów społecznych są w przypadku podobszaru rewitalizacji Rudnik takie same jak w całej gminie i pozostałych podobszarach (zwłaszcza w zakresie bezrobocia czy pomocy społecznej). Niski poziom czytelnictwa można wiązać ze strukturą demograficzną miejscowości, która jest dość „młoda”. Osoby młodsze według badań czytelnictwa generalnie rzadziej czytają, a jeśli już, to częściej korzystają z bardziej nowatorskich form kontaktu z literaturą, jak audiobooki czy ebooki. Słabsze wyniki egzaminu ósmoklasisty – według kadry pedagogicznej Zespołu Placówek Oświatowych w Rudniku – wynikają w dużej mierze z faktu, iż do tej placówki uczęszcza największa liczba uczniów z całej gminy. W sposób oczywisty utrudnia to możliwość zindywidualizowanego podejścia do uczniów i poświęcania im większej ilości czasu. To tym większy problem, że – według nauczycieli – coraz częściej uczniowie posiadają orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego czy wymagają różnych form wsparcia

(np. logopedycznego, pedagogicznego), które z kolei – przy tak dużej liczbie uczniów - również nie jest świadczone w wystarczającej ilości.

Na podobszarze rewitalizacji zdiagnozowano niski poziom przedsiębiorczości. Wynika to z faktu, iż podobszar obejmuje typową gęstą zabudowę jednorodzinnych domów mieszkalnych. Tylko nieznacznie przekroczony jest udział pieców opalanych węglem na tym podobszarze, na co wpływ ma nowsza zabudowa mieszkalna, w której wykorzystywano już bardziej nowoczesne, a tym samym bardziej ekologiczne źródła ciepła. Jednocześnie gęsta zabudowa utrudnia możliwość stworzenia miejsca integracji dla mieszkańców czy terenów rekreacyjnych.

Wieś (w tym podobszar rewitalizacji) jest zwodociągowana, skanalizowana i zgazyfikowana, wyposażona w chodnik wzdłuż głównej drogi. Sieć drogowa jest bogata, a jej stan techniczny należy określić jako dobry.

Wart podkreślenia jest wysoki poziom kapitału społecznego, który tworzą przede wszystkim zespoły artystyczne, kluby sportowe, stowarzyszenia lokalne, w tym zwłaszcza Ochotnicza Straż Pożarna. Pokazuje to, że inwestycja w wykreowanie centrum miejscowości – kulturalnego, społecznego i rekreacyjnego – stworzy warunki do integracji mieszkańców i zwiększenia ich udziału w lokalnym życiu społecznym.

Podobszar rewitalizacji Sułkowice

Podobszar rewitalizacji Sułkowice obejmuje północną część miejscowości. Jej oś komunikacyjną stanowi droga wojewódzka nr 956.

Wśród problemów społecznych tego podobszaru stwierdzono:

- wysoki udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogóle jego mieszkańców – 14,4% ogółu mieszkańców gminy w tej grupie wiekowej;
- wysoki poziom korzystania z pomocy społecznej z powodu alkoholizmu i narkomanii – 21,7% ogółu korzystających z pomocy społecznej z tego powodu w gminie;
- wysoki poziom bezrobocia (7,2% ogółu bezrobotnych w gminie), w tym wśród osób, które nie ukończyły 25 lat (10,8% bezrobotnych w tej grupie wiekowej);
- słabsze niż średnio w gminie wyniki egzaminu ósmoklasisty;
- niepełne wyposażenie przestrzeni publicznej w tereny zielone i rekreacyjne, które – jeśli występują – nie są zagospodarowane w sposób funkcjonalny;
- wysoki udział obiektów zabytkowych.

Do potencjałów podobszaru rewitalizacji Sułkowice należy zaliczyć dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, dobrze rozwiniętą infrastrukturę drogową (gęsta sieć dróg w dobrym stanie technicznym, miejsca parkingowe, a w przypadku głównych szlaków komunikacyjnych – także wyposażenie w chodniki). Istotnym walorem jest występowanie na podobszarze licznych instytucji publicznych, jak Gminny Ośrodek Kultury, Urząd Miejski, Ośrodek Pomocy Społecznej, Klub Seniora, szkoły i przedszkola, które służą lokalnej społeczności. Ważny aspekt to zalew rekreacyjny. Obiekt znajduje się w pobliżu kompleksu

sportowego oraz szkoły. Częściowo tereny przylegające do zalewu są zagospodarowane – m.in. utworzono park, budynek z małą gastronomią, toalety, amfiteatr z zadaszoną sceną. Obiekt cieszy się dużym zainteresowaniem i popularnością wśród mieszkańców podobszaru rewitalizacji, całej gminy, a także spoza jej terenów. Natomiast dalsze jego zagospodarowanie z pewnością zwiększy funkcjonalność i możliwość wykorzystania do realizacji przedsięwzięć integrujących lokalną społeczność.

Tab. 1 Wskaźniki dla obszaru rewitalizacji.

Wskaźniki	Wartość referencyjna (średnia dla gminy)	Obszar rewitalizacji (OR)	OR Sułkowice	OR Harbutowice	OR Rudnik
1. Udział osób w wieku poprodukcyjnym (%).	16,40	17,91	20,72	15,67	14,95
2. Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 1000 mieszkańców	33,33	41,40	26,78	59,12	17,79
3. Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 1000 mieszkańców	17,25	21,26	15,13	29,00	14,23
4. Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu bezrobocia na 1000 mieszkańców	2,52	3,16	2,91	2,79	7,12
5. Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu alkoholizmu i narkomanii na 1000 mieszkańców	1,53	2,64	2,91	2,79	0,00
6. Liczba bezrobotnych na 100 mieszkańców	1,19	1,21	0,76	1,39	2,85
7. Udział kobiet w ogólnej liczbie bezrobotnych (%)	45,56	47,83	61,54	40,00	50,00
8. Udział długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych (%)	42,22	45,65	38,46	48,00	50,00
9. Udział bezrobotnych do 25. roku życia w ogólnej liczbie bezrobotnych (%)	20,56	19,57	30,77	16,00	12,50
10. Udział bezrobotnych z wykształceniem gimnazjalnym, podstawowym i poniżej w ogólnej liczbie bezrobotnych (%)	18,33	26,09	70,90	24,00	37,50
11. Frekwencja w wyborach prezydenckich 2020 (%)	67,89	67,63	63,39	62,34	67,04
12. Średni wynik egzaminu ósmoklasisty (%)	47,97	42,78	68,09	59,33	36,83
13. Liczba kart bibliotecznych na 1000 mieszkańców	62,25	118,14	70,43	174,57	49,82
14. Podmioty gospodarcze REGON na 1000 mieszkańców	97,90	98,36	146,68	52,98	92,53
15. Dostęp do terenów zielonych i rekreacyjnych (tak/ nie)	-	nie	częściowo	tak	częściowo
16. Udział zabytków przypadających na miejscowość (%)	4,53	23,76	12,15	9,94	0,55
17. Udział budynków ogrzewanych węglem (%)	56,69	58,23	46,49	68,49	57,36

Źródło: opracowanie własne.

II PROCES REWITALIZACJI

II.1. Wizja obszaru po przeprowadzeniu procesu rewitalizacji

Obszar rewitalizacji zamieszkują aktywni mieszkańcy, chętnie spotykający się w odnowionych obiektach i przestrzeniach. Administracja samorządowa współpracuje z organizacjami społecznymi i lokalnymi liderami, organizując liczne wydarzenia integrujące mieszkańców wokół lokalnych tradycji i historii, wykorzystując przy tym lokalne dziedzictwo kulturowe i przyrodnicze.



Dzięki nakładom inwestycyjnym na obszarze rewitalizacji życie społeczne koncentruje się w zmodernizowanych budynkach, którym nadano „nowe życie”, przywrócono funkcjonalność, dostosowano do osób ze szczególnymi potrzebami. Zwiększyło się bezpieczeństwo dzięki nowoczesnemu zagospodarowaniu przestrzeni publicznych i zmianie układu komunikacyjnego. Mieszkańcy wspólnie spędzają czas na terenach zielonych, odpoczywając i biorąc udział w organizowanych tam wydarzeniach. Rozwinięta infrastruktura turystyczna zachęca do spędzania wolnego czasu w otoczeniu lokalnych wzgórz zarówno przez mieszkańców, jak i turystów, co przekłada się na rozwój przedsiębiorczości.



II.2. Cele rewitalizacji i kierunki działań w ramach procesu rewitalizacji

Cel 1. Aktywizacja społeczno-gospodarcza

Kierunki działań:

- Włączenie osób wykluczonych bądź zagrożonych wykluczeniem społecznym w życie lokalne
- Wzmocnienie przedsiębiorczości i samodzielności mieszkańców obszaru rewitalizacji
- Integracja mieszkańców przy wykorzystaniu lokalnego dziedzictwa materialnego i niematerialnego
- Nowoczesne i atrakcyjne usługi społeczne

Cel. 2 Przestrzeń przystosowana do potrzeb mieszkańców

Kierunki działań:

- Modernizacja budynków zmierzająca do nadania nowych lub przywrócenia pełnionych funkcji
- Wykreowanie centrów lokalnych, skupiających aktywność społeczną
- Wysoka dostępność i funkcjonalność obiektów i przestrzeni publicznych

II.3. Podstawowe projekty i przedsięwzięcia rewitalizacyjne

Projekt P1	
Nazwa projektu	Aktywizacja mieszkańców wsi Harbutowice
Podmiot(-y) realizujący(-e)	Gmina Sułkowice
Zakres realizowanych działań	W ramach zadania przewiduje się remont pomieszczeń Domu Ludowego w Harbutowicach wraz z ich adaptacją na nowe cele, w tym wyposażeniem i dostosowaniem do osób ze szczególnymi potrzebami
Lokalizacja	Harbutowice 446 (podobszar rewitalizacji Harbutowice)
Szacowana wartość	500 000 zł
Źródła finansowania	FEMP ¹ 2021-2027, środki własne, środki samorządu województwa, PROW 2021-2027, środki Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej, PFRON
Opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Dom Ludowy to jedyne ogólnodostępne miejsce, w którym mogą spotykać się mieszkańcy podobszaru rewitalizacji. Znajduje się ono w centrum miejscowości, w pobliżu infrastruktury oświatowej oraz sportowo-rekreacyjnej, co sprawia, że w naturalny sposób stanowi miejsce spotkań. Jednak stan techniczny obiektu nie pozwala na wykorzystywanie go w celu organizacji wydarzeń integracyjnych czy tym bardziej np. szkoleń i warsztatów. Pomieszczenia są niefunkcjonalne, budynek jest energochłonny, wyposażenie przestarzałe, obiekt nie jest dostosowany do osób ze szczególnymi potrzebami.

¹ Fundusze Europejskie dla Województwa Małopolskiego na lata 2021-2027

Cel(-e) projektu	Celem projektu jest przystosowania Domu Ludowego do pełnienia nowych funkcji, przede wszystkim polegających na organizacji wydarzeń kulturalnych, skierowanych do osób w różnym wieku, w tym seniorów, organizacji szkoleń oraz różnych form wsparcia dla osób wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem społecznym. Wpisuje się w następujące cele i kierunki działań: Cel 1. Aktywizacja społeczno-gospodarcza Kierunki działań: • Włączenie osób wykluczonych bądź zagrożonych wykluczeniem społecznym w życie lokalne • Wzmocnienie przedsiębiorczości i samodzielności mieszkańców obszaru rewitalizacji • Nowoczesne i atrakcyjne usługi społeczne Cel 2. Przestrzeń przystosowana do potrzeb mieszkańców Kierunki działań: • Modernizacja budynków zmierzająca do nadania nowych lub przywrócenia pełnionych funkcji • Wykreowanie centrów lokalnych, skupiających aktywność społeczną • Wysoka dostępność i funkcjonalność obiektów i przestrzeni publicznych
Prognostowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia	Liczba zmodernizowanych obiektów na obszarze rewitalizacji – 1 * * * Protokoły odbiorów Dokumentacja projektowa

Projekt P2	
Nazwa projektu	Adaptacja budynku internatu w Sułkowicach na potrzeby instytucji społecznych i kulturalno-edukacyjnych
Podmiot(-y) realizujący(-e)	Gmina Sułkowice
Zakres realizowanych działań	W ramach zadania zrealizowane zostaną: - modernizacja klatek schodowych celem dostosowania ich do obowiązujących przepisów w zakresie bezpieczeństwa oraz do osób ze szczególnymi potrzebami, - modernizacja pomieszczeń w celu przystosowania ich do pełnienia nowych funkcji, - budowa windy,

	- remont elewacji i dachu wraz z montażem OZE.
Lokalizacja	Sułkowice, ul. 1 Maja 66 (podobszar rewitalizacji Sułkowice)
Szacowana wartość	5 000 000 zł
Źródła finansowania	FEMP 2021-2027, środki własne, PFRON
Opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Sułkowice to największa miejscowość gminy, co w oczywisty sposób przekłada się na koncentrację na jej terenie problemów społecznych. Stanowi ona co prawda centrum administracyjno-usługowe gminy, jednak istniejące instytucje publiczne realizują swoje zadania wobec społeczności całej gminy. Nie ma możliwości – również ze względu na ich warunki lokalowe – rozwoju zakresu usług społecznych. Gmina zakupiła w związku z tym od Powiatu Myślenickiego budynek dawnego internatu Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących, aby wykorzystać go jako centrum szeroko pojętej publicznej działalności samorządowej, wspierania rodziny, edukacji, kultury, kultury fizycznej, turystyki, stowarzyszeń lokalnych itd.
Cel(-e) projektu	Celem projektu jest przebudowa budynku po internacie w celu nadania mu nowych funkcji i umożliwienie realizowania w nim projektów społecznych, zmierzających do rozwiązania zdiagnozowanych na obszarze rewitalizacji problemów. Wpisuje się w następujące cele i kierunki działań: Cel 1. Aktywizacja społeczno-gospodarcza Kierunki działań: • Włączenie osób wykluczonych bądź zagrożonych wykluczeniem społecznym w życie lokalne • Wzmocnienie przedsiębiorczości i samodzielności mieszkańców obszaru rewitalizacji • Nowoczesne i atrakcyjne usługi społeczne Cel 2. Przestrzeń przystosowana do potrzeb mieszkańców Kierunki działań: • Modernizacja budynków zmierzająca do nadania nowych lub przywrócenia pełnionych funkcji • Wykreowanie centrów lokalnych, skupiających aktywność społeczną • Wysoka dostępność i funkcjonalność obiektów i przestrzeni publicznych

Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia	Liczba zmodernizowanych budynków na obszarze rewitalizacji – 1 Powierzchnia przystosowana do pełnienia nowych funkcji – 2000 m ²
--	--

Projekt P3	
Nazwa projektu	Zagospodarowanie terenu Zalewu w Sułkowicach
Podmiot(-y) realizujący(-e)	Gmina Sułkowice
Zakres realizowanych działań	W ramach projektu zostanie zagospodarowany teren przy Zalewie w Sułkowicach wraz z zakupem i montażem elementów małej architektury (ławki, donice, kosze na odpady, itp.). Teren zostanie doświetlony, a także ogrodzony i objęty monitoringiem. Przewiduje się możliwość wykonania tężni solankowej.
Lokalizacja	Sułkowice, działki nr 2094/1, 2094/3, 2093/2, 2089/2, 2088/2, 2087, 2086, 2085, 2084/1, 2076/2, 2072/1, 1766, 1641
Szacowana wartość	1 000 000 zł
Źródła finansowania	FEMP 2021-2027, środki własne, środki WFOŚiGW, FEnKS 2021-2027, środki samorządu województwa
Opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Zalew w Sułkowicach posiada ogromny potencjał dla rozwoju turystyki lokalnej, ale także stanowi ważne miejsce aktywnego spędzania czasu wolnego przez społeczność lokalną. Rozwój poprzez zagospodarowanie fragmentów terenu wokół zalewu oraz zwiększenie poziomu bezpieczeństwa pozwoli na zwiększenie liczby organizowanych tu wydarzeń, skierowanych do wszystkich mieszkańców (niezależnie od wieku, stanu zdrowia, czy poziomu materialnego).
Cel(-e) projektu	Cel projektu to zwiększenie poziomu atrakcyjności oraz funkcjonalności obszaru wokół Zalewu w Sułkowicach, poprawa poziomu bezpieczeństwa, nadanie nowych funkcji i przystosowanie do spędzania czasu wolnego przez różne grupy mieszkańców, w tym osoby ubogie czy starsze. Wpisuje się w następujące cele i kierunki działań: Cel 1. Aktywizacja społeczno-gospodarcza

	Kierunki działań: • Włączenie osób wykluczonych bądź zagrożonych wykluczeniem społecznym w życie lokalne • Nowoczesne i atrakcyjne usługi społeczne Cel. 2 Przestrzeń przystosowana do potrzeb mieszkańców Kierunki działań: • Wysoka dostępność i funkcjonalność obiektów i przestrzeni publicznych
Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia	Liczba zmodernizowanych terenów na obszarze rewitalizacji – 1 Powierzchnia przystosowana do pełnienia nowych funkcji – 3 ha

Projekt P4	
Nazwa projektu	Rekompozycja Rynku w Sułkowicach
Podmiot(-y) realizujący(-e)	Gmina Sułkowice
Zakres realizowanych działań	Projekt przewiduje zmianę układu jezdni w Rynku, której efektem będzie zmiana zagospodarowania terenu. W efekcie planuje się rozwój terenu zielonego wraz z oświetleniem i montażem małej architektury oraz przygotowanie placu pod wydarzenia społeczne.
Lokalizacja	Sułkowice, działki nr 2382, 2379/4, 2384, 2386, 2379/2, 2385
Szacowana wartość	10 000 000 zł
Źródła finansowania	FEMP 2021-2027, środki własne, FEnIKS 2021-2027, programy rządowe, środki samorządu województwa
Opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Obecny układ drogowy Rynku w Sułkowicach powoduje, że nie stanowi on – mimo nagromadzenia tu różnych obiektów usługowych, administracyjnych czy handlowych – prawdziwego centrum lokalnego życia społecznego. Brakuje tu terenów zielonych, które zachęcałyby mieszkańców do spotkań, a duża liczba powierzchni asfaltowych czy betonowych zwiększa zjawisko miejskiej wyspy ciepła. Znajduje się tu m.in. pomnik ofiar pacyfikacji Sułkowic, przy którym odbywają się okazjonalne uroczystości, jednak otoczenie pomnika powoduje, że są to jedynie krótkie

	obchody, których nie ma możliwości połączyć z wydarzeniami dla mieszkańców.
Cel(-e) projektu	Przebudowa układu komunikacyjnego i stworzenie terenów zielonych sprawi, że Rynek stanie się atrakcyjnym miejscem dla mieszkańców oraz turystów, zachęci do dłuższego spędzania tu czasu, a tym samym ożywienia gospodarczego lokalnych podmiotów handlowych i usługowych, a także wykreuje nowe miejsce organizacji wydarzeń społecznych, w tym budujących lokalną tożsamość. Wpisuje się w następujące cele i kierunki działań: Cel. 2 Przestrzeń przystosowana do potrzeb mieszkańców Kierunki działań: • Wysoka dostępność i funkcjonalność obiektów i przestrzeni publicznych
Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia	Liczba zmodernizowanych terenów na obszarze rewitalizacji – 1 Powierzchnia przystosowana do pełnienia nowych funkcji – 1 ha

Projekt P5	
Nazwa projektu	Modernizacja budynku Ośrodka Pomocy Społecznej oraz sąsiedniego budynku dawnej Świetlicy Środowiskowej
Podmiot(-y) realizujący(-e)	Gmina Sułkowice
Zakres realizowanych działań	W projekcie zaplanowano remont zniszczonej elewacji budynku Ośrodka Pomocy Społecznej, a także remont przyległego budynku. Część prac dotyczyć będzie przystosowania budynku do osób ze szczególnymi potrzebami. Zostaną przygotowane pomieszczenia do spotkań ze specjalistami, np. psychologiem, które pozwolą na stworzenie właściwej atmosfery udzielania wsparcia. Pozyskane pomieszczenia służyć będą w przyszłości w ramach powołanego Centrum Usług Społecznych.
Lokalizacja	Sułkowice, ul. Sportowa 45 i 45a (podobszar rewitalizacji Sułkowice)

Szacowana wartość	10 000 000 zł
Źródła finansowania	FEMP 2021-2027, środki własne, PFRON, środki Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej
Opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Ośrodek Pomocy Społecznej w Sułkowicach dysponuje profesjonalną kadrą pracowników, którzy świadczą wysokiej jakości usługi skierowane do najbardziej potrzebujących mieszkańców. Gmina zamierza utworzyć Centrum Usług Społecznych, które dałoby dostęp do różnych usług społecznych w jednym miejscu, świadczonych także przez różne podmioty. To istotne dla osób starszych czy z niepełnosprawnościami, którym trudno się przemieszczać, ale także zwiększa to efektywność udzielanego wsparcia, dzięki czemu da szansę na szybsze rozwiązywanie problemów zdiagnozowanych przede wszystkim na obszarze rewitalizacji.
Cel(-e) projektu	Projekt ma na celu przebudowę pomieszczeń w celu nadania im nowych funkcji, zmierzających do rozwoju usług społecznych świadczonych przez OPS, a także instytucje publiczne i inne, np. organizacje społeczne, na rzecz mieszkańców gminy, a w szczególności obszaru rewitalizacji. Wpisuje się w następujące cele i kierunki działań: Cel 1. Aktywizacja społeczno-gospodarcza Kierunki działań: • Włączenie osób wykluczonych bądź zagrożonych wykluczeniem społecznym w życie lokalne • Wzmocnienie przedsiębiorczości i samodzielności mieszkańców obszaru rewitalizacji • Nowoczesne i atrakcyjne usługi społeczne Cel. 2 Przestrzeń przystosowana do potrzeb mieszkańców Kierunki działań: • Modernizacja budynków zmierzająca do nadania nowych lub przywrócenia pełnionych funkcji • Wykreowanie centrów lokalnych, skupiających aktywność społeczną • Wysoka dostępność i funkcjonalność obiektów i przestrzeni publicznych
Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia	Liczba zmodernizowanych terenów na obszarze rewitalizacji – 1 Powierzchnia przystosowana do pełnienia nowych funkcji – 200 m²

Projekt P6	
Nazwa projektu	Adaptacja poddasza budynku zlokalizowanego przy ul. Sportowej 45a na Świetlicę Środowiskową w Sułkowicach
Podmiot(-y) realizujący(-e)	Gmina Sułkowice
Zakres realizowanych działań	Projekt obejmuje przeprowadzenie prac, zmierzających do przygotowania dużego pomieszczenia z przeznaczeniem na zajęcia dla dzieci i młodzieży. Pomieszczenia przystosowane zostaną do prowadzenia zajęć dydaktycznych. Zorganizowane zostaną: pomieszczenia biurowe, aneks kuchenny oraz toalety.
Lokalizacja	Sułkowice, ul. Sportowa 45a (podobszar rewitalizacji Sułkowice)
Szacowana wartość	1 000 000 zł
Źródła finansowania	FEMP 2021-2027, środki własne, PFRON, środki Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej
Opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Na podobszarze rewitalizacji Sułkowice zdiagnozowano m.in. wysoki poziom bezrobocia, korzystania z pomocy społecznej zwłaszcza z powodu uzależnień oraz słabe wyniki osiągane przez uczniów szkoły podstawowej. Wszystkie te problemy są ze sobą powiązane. Świetlice środowiskowe to miejsca, w których dzieci i młodzież z rodzin borykających się z różnymi problemami, mogą uzyskać wszechstronną pomoc, a co więcej – wsparcie otrzymuje cała rodzina, dzięki czemu problemy mogą być skutecznie zwalczane czy minimalizowane. Obecnie Świetlica Środowiskowa działa w pomieszczeniach szkolnych, jednak – ze względu na brak możliwości dalszego udostępniania jej lokalu – musi zostać przeniesiona.
Cel(-e) projektu	Projekt zmierza do przekształcenia niewykorzystywanych obecnie pomieszczeń do pełnienia funkcji Świetlicy Środowiskowej, w której dzieci z gminy (przy zachowaniu pierwszeństwa dla dzieci z obszaru rewitalizacji) mogą uzyskać wszechstronne wsparcie – pedagogiczne, psychologiczne, dydaktyczne, rozwijające ich zainteresowania i talenty. Projekt wpisuje się w następujące cele i kierunki działań: Cel 1. Aktywizacja społeczno-gospodarcza

	Kierunki działań: • Włączenie osób wykluczonych bądź zagrożonych wykluczeniem społecznym w życie lokalne • Nowoczesne i atrakcyjne usługi społeczne Cel. 2 Przestrzeń przystosowana do potrzeb mieszkańców Kierunki działań: • Modernizacja budynków zmierzająca do nadania nowych lub przywrócenia pełnionych funkcji • Wysoka dostępność i funkcjonalność obiektów i przestrzeni publicznych
Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia	Liczba zmodernizowanych terenów na obszarze rewitalizacji – 1 Powierzchnia przystosowana do pełnienia nowych funkcji – 200 m²

Projekt P7	
Nazwa projektu	Program wsparcia dla osób i rodzin dotkniętych problemem uzależnień, przemocy oraz problemami opiekuńczo-wychowawczymi
Podmiot(-y) realizujący(-e)	Ośrodek Pomocy Społecznej w Sułkowicach
Zakres realizowanych działań	Podejmowanie działań profilaktycznych oraz organizowanie wsparcia psychologicznego, prawnego, terapeutycznego, pedagogicznego, socjalnego itp. dla rodzin z problemem uzależnień, przemocy i problemami opiekuńczo-wychowawczymi oraz rodzin zagrożonych wystąpieniem powyższych problemów, w ramach: - Punktu Konsultacyjnego dla osób uzależnionych i współuzależnionych, - Punktu Konsultacyjnego do spraw przeciwdziałania przemocy domowej, - realizacji zadań wynikających z ustawy o pomocy społecznej, o wspieraniu rodziny i pieczy zastępczej, o przeciwdziałaniu przemocy domowej, - realizacji projektów współfinansowanych ze środków zewnętrznych.
Lokalizacja	Sułkowice, ul. Sportowa 45 (podobszar rewitalizacji Sułkowice)

Szacowana wartość	200 000 zł
Źródła finansowania	FEMP 2021-2027, środki własne, środki Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej, FERS 2021-2027
Opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Projekt odpowiada na problemy zdiagnozowane na obszarze rewitalizacji, w szczególności w zakresie: wysokiego udziału rodzin korzystających z pomocy społecznej (ogółem, z powodu ubóstwa, bezrobocia, alkoholizmu i narkomanii), wyższego niż średnio w gminie poziomu bezrobocia, w tym długotrwałego i wśród osób z najniższym wykształceniem. Te problemy są ze sobą powiązane, a długotrwałe korzystanie z wsparcia zmniejsza samodzielność i zaangażowanie w poprawę własnej sytuacji życiowej. Tym samym niezbędne jest podejmowanie zindywidualizowanego wsparcia dla osób potrzebujących i wzmacnianie funkcji rodzin, aby problemy te nie były przenoszone na kolejne pokolenia.
Cel(-e) projektu	Projekt ma na celu eliminowanie, ograniczanie i przeciwdziałanie występowaniu w gminie (a tym samym na obszarze rewitalizacji) problemów społecznych poprzez profesjonalne wsparcie. Wpisuje się w następujące cele i kierunki działań: Cel 1. Aktywizacja społeczno-gospodarcza Kierunki działań: • Włączenie osób wykluczonych bądź zagrożonych wykluczeniem społecznym w życie lokalne • Wzmocnienie przedsiębiorczości i samodzielności mieszkańców obszaru rewitalizacji • Nowoczesne i atrakcyjne usługi społeczne
Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia	Liczba rodzin objętych wsparciem – 50. * * * Listy obecności

Projekt P8	
Nazwa projektu	Program wsparcia dla osób z niepełnosprawnościami oraz seniorów i ich rodzin.
Podmiot(-y) realizujący(-e)	Ośrodek Pomocy Społecznej w Sułkowicach

Zakres realizowanych działań	Organizowanie wsparcia dla osób z niepełnosprawnościami oraz seniorów poprzez realizację zadań wynikających z ustawy o pomocy społecznej, Projektów oraz Programów, tj.: Opieka Wytchnieniowa, Asystent Osobisty Osoby z Niepełnosprawnością, Korpus Wsparcia Seniorów, Senior + i innych.
Lokalizacja	Sułkowice, ul. Sportowa 45 (podobszar rewitalizacji Sułkowice)
Szacowana wartość	500 000 zł
Źródła finansowania	FEMP 2021-2027, środki własne, PFRON, środki Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej, FERS 2021-2027
Opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Na obszarze rewitalizacji występuje wyższy niż średnio w gminie udział osób w wieku poprodukcyjnym oraz wysoki udział osób korzystających z pomocy społecznej. Pracownicy OPS wskazują, że najczęściej problem ubóstwa diagnozuje się w rodzinach, w których występuje również długotrwała choroba czy niepełnosprawność. Stąd niezbędne jest przygotowanie oferty wsparcia osób starszych, które często zmagają się ze schorzeniami przewlekłymi, a także mają dysfunkcje narządu ruchu.
Cel(-e) projektu	Działania w ramach projektu przyczynią się do objęcia wsparciem osoby i rodziny osób przewlekle chorych, starszych, z dysfunkcjami zdrowotnymi, które często powodują ich wycofywanie się z życia społecznego, przy zachowaniu pierwszeństwa dla mieszkańców obszaru rewitalizacji. Wpisuje się w następujące cele i kierunki działań: Cel 1. Aktywizacja społeczno-gospodarcza Kierunki działań: • Włączenie osób wykluczonych bądź zagrożonych wykluczeniem społecznym w życie lokalne • Wzmocnienie przedsiębiorczości i samodzielności mieszkańców obszaru rewitalizacji • Nowoczesne i atrakcyjne usługi społeczne
Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia	Liczba osób objętych wsparciem – 100. * * * Listy obecności

II.4. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne o charakterze uzupełniającym

Projekt U1	
Nazwa projektu	Modernizacja zaplecza socjalnego oraz świetlicy w budynku Zespołu Placówek Oświatowych w Harbutowicach
Podmiot(-y) realizujący(-e)	Gmina Sułkowice
Zakres realizowanych działań	Projekt zakłada remont kuchni, łazienek i świetlicy szkolnej. Dzięki temu placówka zyska pomieszczenia dostosowane do potrzeb uczniów oraz pracowników. Szkoła jest inicjatorką i współorganizatorką lokalnych wydarzeń, w których uczestniczą mieszkańcy gminy, a w szczególności podobszaru rewitalizacji Harbutowice. Dzięki dostosowaniu zaplecza socjalnego możliwe stanie się jeszcze szersze wykorzystywanie budynku szkoły. Ponadto remont świetlicy pozwoli na jej bardziej efektywną pracę, co jest istotne ze względu na niższe na obszarze rewitalizacji niż średnio w gminie wyniki nauczania. * * * Cel 1. Aktywizacja społeczno-gospodarcza Kierunki działań: • Nowoczesne i atrakcyjne usługi społeczne Cel. 2 Przestrzeń przystosowana do potrzeb mieszkańców Kierunki działań: Modernizacja budynków zmierzająca do nadania nowych lub przywrócenia pełnionych funkcji • Wysoka dostępność i funkcjonalność obiektów i przestrzeni publicznych

Projekt U2	
Nazwa projektu	„Turystyczne śtupanie” w Harbutowicach
Podmiot(-y) realizujący(-e)	Gmina Sułkowice
Zakres realizowanych działań	Projekt składa się z wiązki przedsięwzięć, mających na celu rozwój turystyczny podobszaru rewitalizacji Harbutowice. Planuje się wykorzystanie potencjału turystycznego miejscowości (wynikającego z jej walorów przyrodniczych i kulturowych) przede wszystkim dla podniesienia poziomu

	* * * Cel 1. Aktywizacja społeczno-gospodarcza Kierunki działań: • Nowoczesne i atrakcyjne usługi społeczne Cel. 2 Przestrzeń przystosowana do potrzeb mieszkańców Kierunki działań: • Modernizacja budynków zmierzająca do nadania nowych lub przywrócenia pełnionych funkcji • Wysoka dostępność i funkcjonalność obiektów i przestrzeni publicznych
--	--

Projekt U4	
Nazwa projektu	Zagospodarowanie dz. 3146 ul. Centralna 137 w Rudniku wraz z budową budynku wielofunkcyjnego na potrzeby instytucji społecznych i kulturalnych
Podmiot(-y) realizujący(-e)	Gmina Sułkowice
Zakres realizowanych działań	Projekt zakłada budowę obiektu przeznaczonego na działalność społeczną i kulturalną instytucji gminnych oraz organizacji pozarządowych czy grup nieformalnych mieszkańców. Budynek będzie zgodny z normami projektowania uniwersalnego. Zagospodarowany zostanie przyległy do niego teren, m.in. przez wykonanie nasadzeń zieleni. * * * Cel 1. Aktywizacja społeczno-gospodarcza Kierunki działań: • Włączenie osób wykluczonych bądź zagrożonych wykluczeniem społecznym w życie lokalne • Nowoczesne i atrakcyjne usługi społeczne Cel. 2 Przestrzeń przystosowana do potrzeb mieszkańców Kierunki działań: • Wykreowanie centrów lokalnych, skupiających aktywność społeczną • Wysoka dostępność i funkcjonalność obiektów i przestrzeni publicznych

Projekt U5	
Nazwa projektu	Rozwój funkcji Gminnego Ośrodka Kultury „Kuźnia”
Podmiot(-y) realizujący(-e)	Gmina Sułkowice
Zakres realizowanych działań	Projekt zakłada wykonanie prac pozwalających na utrzymanie i rozwój funkcji Gminnego Ośrodka Kultury poprzez ocieplenie budynku, budowę sanitariatów, rozbudowę o nowe sale do prowadzenia zajęć oraz likwidację barier architektonicznych. * * * Cel 1. Aktywizacja społeczno-gospodarcza Kierunki działań: • Włączenie osób wykluczonych bądź zagrożonych wykluczeniem społecznym w życie lokalne • Integracja mieszkańców przy wykorzystaniu lokalnego dziedzictwa materialnego i niematerialnego • Nowoczesne i atrakcyjne usługi społeczne Cel. 2 Przestrzeń przystosowana do potrzeb mieszkańców Kierunki działań: • Modernizacja budynków zmierzająca do nadania nowych lub przywrócenia pełnionych funkcji • Wykreowanie centrów lokalnych, skupiających aktywność społeczną • Wysoka dostępność i funkcjonalność obiektów i przestrzeni publicznych

Projekt U6	
Nazwa projektu	Nowa organizacja ruchu na Osiedlu Zielona
Podmiot(-y) realizujący(-e)	Gmina Sułkowice
Zakres realizowanych działań	Projekt polega na zaprojektowaniu nowej organizacji ruchu wokół Ośrodka Zdrowia na Osiedlu Zielona wraz z rekompozycją zieleni oraz budową kilku miejsc parkingowych w okolicach przychodni. * * * Cel. 2 Przestrzeń przystosowana do potrzeb mieszkańców Kierunki działań: • Wykreowanie centrów lokalnych, skupiających aktywność społeczną

	• Wysoka dostępność i funkcjonalność obiektów i przestrzeni publicznych
--	---

Projekt U7	
Nazwa projektu	Zaprojektuj przyszłość
Podmiot(-y) realizujący(-e)	Zespół Placówek Oświatowych w Harbutowicach, Zespół Placówek Oświatowych w Rudniku, Szkoła Podstawowa nr 1 w Sułkowicach, Szkoła Podstawowa nr 2 w Sułkowicach
Zakres realizowanych działań	Projekt przewiduje organizację zajęć dla uzdolnionych uczniów, w tym m.in. w zakresie koła fizyczno-astronomicznego, innowacyjnych zajęć z robotyki, itp. (według potrzeb rozpoznanych wśród uczniów). Ponadto obejmie organizację wsparcia logopedycznego, pedagogicznego i in., wynikających ze zdiagnozowanych potrzeb. * * * Cel 1. Aktywizacja społeczno-gospodarcza Kierunki działań: • Włączenie osób wykluczonych bądź zagrożonych wykluczeniem społecznym w życie lokalne • Nowoczesne i atrakcyjne usługi społeczne

Projekt U8	
Nazwa projektu	Włącz się!
Podmiot(-y) realizujący(-e)	Gmina Sułkowice, Gminny Ośrodek Kultury „Kuźnia”, Ośrodek Pomocy Społecznej w Sułkowicach, organizacje pozarządowe
Zakres realizowanych działań	Przewiduje się organizację różnych form aktywności na obszarze rewitalizacji, dostosowanych do potrzeb mieszkańców w różnym wieku i w różnym stanie zdrowia. Planowane jest utworzenie Klubu Seniora w Harbutowicach, organizacja zajęć Gminnego Ośrodka Kultury poza jego siedzibą (m.in. w zmodernizowanym Domu Ludowym w Harbutowicach czy nowo powstałym budynku w Rudniku), zwiększenie liczby innowacyjnych zajęć realizowanych przez animatorów z ośrodka kultury, organizację biegów

	tematycznych (nawiązujących do lokalnych tradycji), gier terenowych, rajdów, questów, itp. – w formie cyklicznej. * * * Cel 1. Aktywizacja społeczno-gospodarcza Kierunki działań: • Włączenie osób wykluczonych bądź zagrożonych wykluczeniem społecznym w życie lokalne • Integracja mieszkańców przy wykorzystaniu lokalnego dziedzictwa materialnego i niematerialnego • Nowoczesne i atrakcyjne usługi społeczne
--	---

II. ZARZĄDZANIE WDRAŻANIEM PROGRAMU REWITALIZACJI

III.1. Mechanizmy integrowania działań oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Wszystkie przedsięwzięcia rewitalizacyjne zlokalizowane są na obszarze rewitalizacji (w każdym podobszarze rewitalizacji), stanowiąc - bezpośrednio lub pośrednio - odpowiedź na zdiagnozowane w tej części gminy problemy. Zarówno z modernizowanej czy przebudowywanej infrastruktury (obiekty, przestrzenie), jak i z wydarzeń i projektów społecznych korzystać będą wszyscy mieszkańcy gminy, choć zakłada się pierwszeństwo dla osób z obszaru rewitalizacji. Przyjęcie takiej zasady przyczyni się do eliminowania czy ograniczania problemów, a także zapobiegnie ich przenoszeniu na inne obszary gminy.

System zarządzania wdrażaniem Gminnego Programu Rewitalizacji zakłada nadrzędną rolę gminy Sułkowice – poprzez właściwe komórki merytoryczne Urzędu Miejskiego w Sułkowicach, a także jednostek organizacyjnych. Jednocześnie zachowana zostanie zasada partnerstwa poprzez szeroką współpracę na rzecz rozwiązywania zidentyfikowanych problemów. Wszystkie te działania mają sprzyjać zapewnieniu komplementarności proceduralno-instytucjonalnej. Jej zapewnieniu służyło m.in. powołanie – jeszcze przed opracowaniem projektu GPR – Komitetu Rewitalizacji, który jest ciałem skupiającym osoby reprezentujące zarówno sektor społeczny, jak i publiczny czy przedsiębiorców.

Gmina Sułkowice aktywnie pozyskuje fundusze zewnętrzne: zarówno ze źródeł krajowych, jak i przede wszystkim z UE. Dotychczas zrealizowano dzięki temu wsparcie liczne projekty, w tym m.in. na obszarze rewitalizacji i wpisujące się w cele rewitalizacji:

- ze środków samorządu województwa w ramach różnych programów wsparcia: doposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Harbutowice; promocja działalności kulturalnej na terenie Gminy Sułkowice poprzez wsparcie Grupy Seniorów Zespołu Pieśni i Tańca Elegia; kształtowanie przestrzeni turystycznej w Harbutowicach; doposażenie świetlicy wiejskiej w Rudniku; Sułkowice Gościnne; Sułkowickie Śtupanie; rewitalizacja terenu sportowo-rekreacyjnego przy zalewie w Sułkowicach (łącznie 290 358,20 zł)
- z Programu Inwestycji Strategicznych: wymiana nawierzchni na obiektach sportowych przy ul. Tysiąclecia w Sułkowicach (łącznie 240 000 zł)
- z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych: zakup wiaty przystankowej w Harbutowicach – droga na Końcówkę; urządzenie Przystanku Turystycznego - Kuźnia Kowalska; modernizacja budynku Przedszkola Samorządowego Nr 2 w Sułkowicach; rewitalizacja placu przy Pomniku Ofiar Pacyfikacji w Sułkowicach; zakup urządzeń na plac zabaw przy ul. Sportowej w Sułkowicach (1 260 0 zł)
- z Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego: Posiłek w szkole i w domu – wsparcie SP w Rudniku i SP nr 2 w Sułkowicach (125 925,51 zł)
- ze środków Ministra Cyfryzacji: Aktywny e – Senior (19 279,98 zł)
- z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych: modernizacja wraz z termomodernizacją placówek oświatowych i towarzyszącej im infrastruktury sportowej

na terenie Gminy Sułkowice; przebudowa wraz z rozbudową Zespołu Placówek Oświatowych w Harbutowicach (7 230 367,39 zł)

- ze środków z PFRON: zwiększenie dostępności obiektów użyteczności publicznej w Gminie Sułkowice (100 000 zł)
- z Ministerstwa Sportu i Turystyki: Żyjmy zdrowo na sportowo (10 000 zł)
- w ramach programu „Senior+”: zapewnienie funkcjonowania placówki Senior+; utworzenie Klubu Seniora w Gminie Sułkowice (219 440 zł)
- z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej: budowa sali gimnastycznej przy Zespole Placówek Oświatowych w Rudniku (2 016 000 zł)
- z Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020: opracowanie Gminnego programu rewitalizacji dla Gminy Sułkowice do roku 2023 (59 097,95 zł)
- z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020: rozwój edukacji przedszkolnej w Gminie Sułkowice - PS Nr 2; rewitalizacja centrum Harbutowic - część I (1 177 477,70 zł)
- z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020: modernizacja ogólnodostępnego placu zabaw przy ul. 1 Maja w Sułkowicach; budowa ogólnodostępnego placu zabaw w Rynku w Sułkowicach; budowa ogólnodostępnego boiska rekreacyjnego o nawierzchni z trawy syntetycznej przy ul. Sportowej w Sułkowicach (409 945 zł).

Duża część projektów jest ponadto realizowana z wykorzystaniem środków własnych gminy, bez wsparcia zewnętrznego. Dzięki współpracy z lokalnymi organizacjami społecznymi, to one realizują niektóre z projektów i również pozyskują na nie środki finansowe.

Wszystkie zaplanowane do realizacji w GPR przedsięwzięcia odpowiadają na zdiagnozowane problemy obszaru rewitalizacji, a tym samym wpisują się w cele procesu rewitalizacji oraz kierunki działań (odniesienie do nich znajduje się w opisie każdego projektu przedsięwzięcia rewitalizacyjnego z listy podstawowej).

III.2. Szacunkowe ramy finansowe

Przedsięwzięcie	Szacunkowa wartość [zł]	Środki publiczne [zł]	Środki prywatne [zł]
P1. Aktywizacja mieszkańców wsi Harbutowice	500 000,00	500 000,00	0,00
P2. Adaptacja budynku internatu w Sułkowicach na potrzeby instytucji społecznych i kulturalno-edukacyjnych	5 000 000,00	5 000 000,00	0,00
P3. Zagospodarowanie terenu Zalewu w Sułkowicach	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00
P4. Rekompozycja Rynku w Sułkowicach	10 000 000,00	10 000 000,00	0,00
P5. Modernizacja budynku Ośrodka Pomocy Społecznej oraz sąsiedniego budynku dawnej	10 000 000,00	10 000 000,00	0,00

Świetlice Środowiskowej			
P6. Adaptacja poddasza budynku zlokalizowanego przy ul. Sportowej 45a na Świetlicę Środowiskową w Sułkowicach	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00
P7. Program wsparcia dla osób i rodzin dotkniętych problemem uzależnień, przemocy oraz problemami opiekuńczo-wychowawczymi	200 000,00	200 000,00	0,00
P8. Program wsparcia dla osób z niepełnosprawnościami oraz seniorów i ich rodzin	500 000,00	500 000,00	0,00
U1. Modernizacja zaplecza socjalnego oraz świetlicy w budynku Zespołu Placówek Oświatowych w Harbutowicach	500 000,00	500 000,00	0,00
U2. „Turystyczne śtupanie” w Harbutowicach	2 250 000,00	2 200 000,00	50 000,00
U3. Lepsza szkoła	800 000,00	800 000,00	0,00
U4. Zagospodarowanie dz. 3146 ul. Centralna 137 w Rudniku wraz z budową budynku wielofunkcyjnego na potrzeby instytucji społecznych i kulturalnych	5 000 000,00	5 000 000,00	0,00
U5. Rozwój funkcji Gminnego Ośrodka Kultury „Kuźnia”	300 000,00	300 000,00	0,00
U6. Nowa organizacja ruchu na Osiedlu Zielona	500 000,00	500 000,00	0,00
U7. Zaprojektuj przyszłość	200 000,00	200 000,00	0,00
U8. Włącz się!	100 000,00	50 000,00	50 000,00

III.3. Mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców oraz innych podmiotów i grup aktywnych w proces rewitalizacji

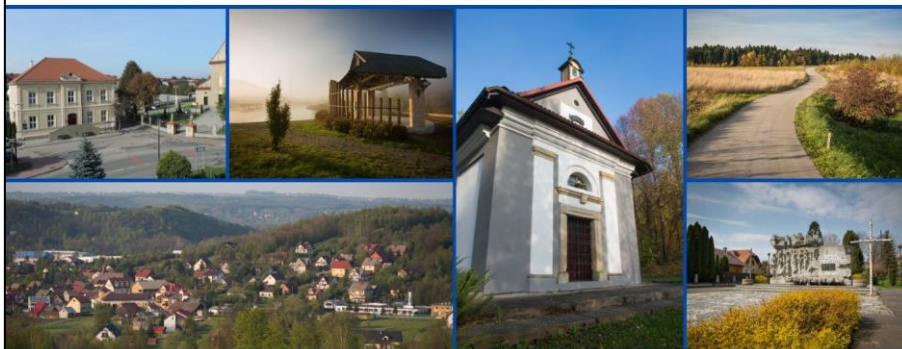
III.3.1. Partycypacja społeczna na etapie opracowywania Gminnego Programu Rewitalizacji

Pierwszy etap włączenia interesariuszy w proces rewitalizacji miał miejsce w związku z konsultowaniem projektu uchwały Rady Miejskiej w Sułkowicach o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Informacje o możliwości wzięcia udziału w opiniowaniu projektu dokumentu kolportowano na tablicach urzędowych we wszystkich miejscowościach gminy, na stronach internetowych oraz w lokalnym miesięczniku SEDNO.

DECYDUJ O REWITALIZACJI W GMINIE SUŁKOWICE

Burmistrz Gminy Sułkowice ogłasza rozpoczęcie konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miejskiej w Sułkowicach w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sułkowice.

Konsultacje społeczne mają na celu przedstawienie wyznaczonych obszarów zdegradowanych i rewitalizacji, a także pozyskanie opinii, uwag oraz ewentualnych propozycji dotyczących wyznaczonych obszarów.



W CIĄGU NAJBLIŻSZYCH 35 DNI MOŻECIE PAŃSTWO ZGŁASZAĆ OPINIE, UWAGI I PROPOZYCJE:

- poprzez wypełnienie formularza konsultacyjnego dostępnego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sułkowicach (<https://bip.malopolska.pl/umsulkowice,m,290951,gminny-program-rewitalizacji.html>) oraz na stronie <https://urząd.sulkowice.pl/ogloszenia> (wypełniony formularz należy podpisać, zeskanować i wysłać na adres e-mail: ewa.garbien@sulkowice.pl bądź złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Sułkowicach)
- wypełniając ankietę w wersji elektronicznej: <https://forms.gle/AnSMXzpA66zGBLBbA>
- ustnie pod numerem telefonu 601 997 773 w godz. 8-20 od poniedziałku do piątku
- poprzez udział w spotkaniach otwartych z interesariuszami rewitalizacji, które odbędą się:
 - 📅 20.11.2023 r., godz. 16.00 - siedziba OSP Rudnik, ul. Centralna 205
 - 📅 20.11.2023 r., godz. 16.00 - Urząd Miejski w Sułkowicach, sala obrad, Rynek 1
 - 📅 20.11.2023 r., godz. 18.00 - siedziba OSP Harbutowice, Harbutowice 446

ZESKANUJ KOD
I WYPEŁNIJ
ANKIETĘ



Więcej informacji: <https://urząd.sulkowice.pl>

Rysunek 1 Plakat informujący o konsultacjach społecznych projektu uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, zamieszczany na tablicach ogłoszeń w Miesięczniku SEDNO oraz na stronach internetowych i profilu gminy na Facebooku.

Źródło: opracowanie własne.

Kinga Piwowarczyk - bez tytułu, 2016 r. akryl na płótnie, 80/100 cm



Zaduszny Nowy Rok

Stary Przyjaciół miał kiedyś - starego przyjaciela. Było to jakieś trzydzieści kilogramów temu, kiedy był o trzydzieści lat lżejszy i nie umiał jeszcze pojąć słów - wiek emerytalny. Nie to, co dzisiaj... Był podobny do ciebie? - zapytała. Czy ja wiem... Może trochę... Chyba nie ma ludzi całkiem do siebie podobnych... Potrafił godzinami siedzieć w bufecie. Pochylony nad filiżanką zimnej kawy. Zapatrzony w rozżarzony koniec kolejnego papierosa. Wpadł w apatię, szeptali wtajemniczeni. Nie, to nie była żadna choroba. Był pogodnym człowiekiem. Dusza towarzystwa. Urodzony gawędziarz. Liryczna dusza. Tak o nim mówili. Bo wpadł w apatię - straszyl, kiedy domagano się od niego wciąż nowych opowieści o starych dobrych czasach. Nie lubił głośnych imprez. Wołał radio od telewizji. Rower od samochodu. Las od gwarnej kawiarni. Zieloną wojskową kurtkę od statecznej jesionki. Nie był odлюдkiem, ale lubił posiedzieć samotnie, zatopiony we własnych myślach. Nigdy nie nudził się sam ze sobą. Taka już była jego uroda. Melancholijna. Nie czuł się niespełnionym aktorem. Zagrał w życiu sporo dobrych, często nagradzanych ról. Pewnie, że nie wszystkie były tymi głównymi. Tak już bywa w życiu aktora. Zaczynał jako amant, kończył jako charakterystyczny. Ale kilka tych ról przypadło na spektakle, które zaznaczyły się w historii teatru. I w życiu prywatnym zaczęło się wreszcie układać. Wiecznie zakochany, nie umiał znaleźć stabilizacji. Kobiety lubiły takich jak on. Szarmanckich, urokliwych, o ogromnym sercu zawsze otwartym na oścież. Cygańskie życie, wędrówka od teatru do teatru, nie sprzyjały stabilnym związkom. Ale teraz ją znalazł i wierzył, że to na nią czekał przez całe życie. Nie powinien więc czuć się niespełniony. Tylko z latami, coraz częściej odchodził bez słowa od tablicy, na której zawisała nowa obsada. Coraz częściej spotykał w bufecie roześmianych młodych ludzi, dla których był nieznanym człowiekiem. Coraz częściej myślał też o tym dniu. Jak to będzie? Coraz rzadziej bywał w teatrze. Coś tam jeszcze dogrywał. Ten dzień zbliżał się jednak nieuchronnie. W końcu nadszedł. To był ostatni spektakl w sezonie. Rozcharakteryzował się przed lustrem. Odłożył abschminkę na miejsce. Włożył do wewnętrznej kieszeni surduta preparatkę z zapachem swojej roli. Starannie powiesił kostium na wieszaku. Nie to, co ci młodzi, którzy rzucają wszystko na kupę i pędzą na wódkę do Spatifu. Stara szkoła, mówili z uznaniem garderobiani. Potem wpadł w tę swoją apatię i siedział dłuższą chwilę, wpatrując się w twarz odbitą w lustro. Pozbawiona szminki wydała mu się jakaś obca, nie - swoją. Dobranoc, powiedział wreszcie i ruszył do drzwi. Zanim zamknął je za sobą, dorzucił jeszcze cicho - odchodzę na emeryturę. Kilka lat później odszedł na dobre. Dostał angaż na Niebieskiej Scenie. Najstarsze w miasteczku Pole Wiecznego Spoczynku rozjaśniał blask tysięcy zniczy. Przystanęli nad zapomnianą, ciemną mogiłą. Zapalili lampkę. Było późno. Dzień Zaduszny, dzień wspomniania tych, co odeszli zbliżał się do końca. Robiło się coraz bardziej pusto. Chyba więcej tu teraz duchów, niż ludzi - zażartowała. Może snują się tutaj i przywołują wspomnienia. Zamyślił się. Nagle zdał sobie sprawę, że prawdziwy Nowy Rok to nie ten - urzędowy, czy astronomiczny. Że... zaczyna się dzisiaj. Bolesnym bilansem, który uświadamia, że ludzie dzielą się na tych, co odeszli i tych, którzy muszą kolejny rok, znowu sobą po brzegi napęścić...

CUPRA ATECA

JUŻ OD 164.800 ZŁ



1.5 TSI 150KM | 2.0 TSI 190KM

dynamica.pl

Jawornik 525, 32-400 Myślenice

DECYDUJ O REWITALIZACJI W GMINIE SUŁKOWICE

Burmistrz Gminy Sułkowice ogłasza rozpoczęcie konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miejskiej w Sułkowicach w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Sułkowice.

Konsultacje społeczne mają na celu przedstawienie wyznaczonych obszarów zdegradowanych i rewitalizacji, a także pozyskanie opinii, uwag oraz ewentualnych propozycji dotyczących wyznaczonych obszarów.



W CIĄGU NAJBLIŻSZYCH 35 DNI MOŻECIE PAŃSTWO ZGŁASZAĆ OPINIE, UWAGI I PROPOZYCJE:

- poprzez wypełnienie formularza konsultacyjnego dostępnego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sułkowicach (<https://bip.malopolska.pl/umsulkowice,m,280951,gminny-program-rewitalizacji.html>) oraz na stronie <https://urzed.sulkowice.pl/ogloszenia> (wypełniony formularz należy podpisać, zeskanować i wysłać na adres e-mail: ewa.garbin@sulkowice.pl bądź złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Sułkowicach)
- wypełniając ankietę w wersji elektronicznej: <https://forms.gle/AnSMXzpA66zGBLBbA>
- ustnie pod numerem telefonu 601 997 773 w godz. 8-20 od poniedziałku do piątku
- poprzez udział w spotkaniach otwartych z interesariuszami rewitalizacji, które odbędą się:
 - 20.11.2023 r., godz. 16.00 - siedziba OSP Rudnik, ul. Centralna 205
 - 20.11.2023 r., godz. 16.00 - Urząd Miejski w Sułkowicach, sala obrad, Rynek 1
 - 20.11.2023 r., godz. 18.00 - siedziba OSP Harbutowice, Harbutowice 446

ZESKANUJ KOD I WYPEŁNIJ ANKIETĘ



Więcej informacji: <https://urzed.sulkowice.pl>

zamów reklamę
501 059 719
lub
sednomyslenice@interia.pl

13/listopad 2023

Rysunek 2 Ogłoszenie o konsultacjach społecznych projektu uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Myślenickim Miesięczniku Powiatowym SEDNO.

Źródło: Myślenicki Miesięcznik Powiatowy SEDNO, Nr 11 (192), listopad 2023, s. 13.

Konsultacje społeczne trwały od 31 października do 4 grudnia 2023 r. W tym czasie opinie, uwagi i propozycje można było zgłaszać w następujących formach:

- poprzez wypełnienie formularza konsultacyjnego dostępnego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sułkowicach oraz na stronie internetowej <https://urząd.sulkowice.pl/ogloszenia>. Wypełniony formularz należało podpisać, zeskanować i wysłać na adres e-mail: ewa.garbien@sulkowice.pl bądź złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Sułkowicach osobiście lub korespondencyjnie, wysyłając na adres: Urząd Miejskie w Sułkowicach Referat Rozwoju Lokalnego i Promocji, Rynek 1, 32-440 Sułkowice;
- wypełniając ankietę w wersji elektronicznej pod wskazanym w ogłoszeniu linkiem;
- ustnie pod specjalnym numerem telefonu w godz. 8-20 od poniedziałku do piątku
- poprzez udział w spotkaniach otwartych, które odbyły się:
 - 20.11.2023 r., godz. 16.00 - siedziba OSP Rudnik, ul. Centralna 205,
 - 20.11.2023 r., godz. 16.00 - Urząd Miejski w Sułkowicach, sala obrad,
 - 20.11.2023 r., godz. 18.00 - siedziba OSP Harbutowice, Harbutowice 446.

Materiały związane z konsultacjami społecznymi udostępniano w Referacie Rozwoju Lokalnego i Promocji Urzędu Miejskiego w Sułkowicach oraz na stronach internetowych: <https://bip.malopolska.pl/umsulkowice,m,290951,gminny-program-rewitalizacji.html> i <https://urząd.sulkowice.pl/ogloszenia>.

Raport z konsultacji został opublikowany na stronie internetowej gminy i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Jednocześnie przystąpiono do opracowania projektu uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji dla Gminy Sułkowice. Zdecydowano bowiem, że Komitet Rewitalizacji powstanie na początku prac nad GPR i będzie współtworzył dokument. Informację o konsultacjach społecznych projektu tej uchwały zamieszczono na tablicach urzędowych we wszystkich miejscowościach gminy, na stronach internetowych oraz w lokalnym miesięczniku SEDNO.

DECYDUJ O REWITALIZACJI W GMINIE SUŁKOWICE

Burmistrz Gminy Sułkowice ogłasza rozpoczęcie konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miejskiej w Sułkowicach w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji dla Gminy Sułkowice.

Konsultacje społeczne mają na celu przedstawienie propozycji zasad powoływania Komitetu Rewitalizacji, a także pozyskanie opinii, uwag oraz ewentualnych propozycji zmian projektu uchwały w tym zakresie.



OD 1.12.2023 DO 5.01.2024
MOŻECIE PAŃSTWO ZGŁASZAĆ OPINIE, UWAGI I PROPOZYCJE:

- poprzez wypełnienie formularza konsultacyjnego dostępnego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sułkowicach (<https://bip.malopolska.pl/umsulkowice,m,290951,gminny-program-rewitalizacji.html>) oraz na stronie <https://urząd.sulkowice.pl/ogloszenia> (wypełniony formularz należy podpisać, zeskanować i wysłać na adres e-mail: ewa.garbien@sulkowice.pl bądź złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Sułkowicach
- wypełniając ankietę w wersji elektronicznej: <https://forms.gle/22yHqBUcCtcBTJbz5>
- ustnie pod numerem telefonu 601 997 773 w godz. 8-20 od poniedziałku do piątku.

**ZESKANUJ KOD
I WYPEŁNIJ
ANKIETĘ** → 

Więcej informacji: <https://urząd.sulkowice.pl>

Rysunek 3 Plakat informujący o konsultacjach społecznych projektu uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji dla Gminy Sułkowice, zamieszczany na tablicach ogłoszeń w Miesięczniku SEDNO oraz na stronach internetowych i profilu gminy na Facebooku.

Źródło: opracowanie własne.

Twarze Sedna 2023

ROK ROCZNIE W GRUDNIU PREZENTUJEMY PORTRETY OSÓB, KTÓRE ZAISTNIAŁY NA NASZYCH ŁAMACH W DANYM ROKU. KAŻDA Z NICH JEST INNA, KAŻDA NA SWÓJ SPOSÓB CIEKAWA. OSOBY TE REPREZENTUJĄ ŚWIAT POLITYKI, KULTURY I SPORTU ORAZ ORGANIZACJE POZARZĄDOWE. PRZYPOMINAMY JE. OTO ONE: BOGUMIŁA LEŚNIAK – stulatka z Myślenic, ALEKSANDRA KOPAL – radna powiatowa z Sułkowic, BARBARA BYLICA – naczelnik Wydziału Promocji w UMIG Myślenice, współzałożycielka Fundacji Owocna, ADAM STYCZEŃ – dyrektor myślenickiego szpitala powiatowego, JANINA MIREK – członkini myślenickiego Klubu Seniora, KATARZYNA NOWAK – dyrektorka Muzeum Sztuki i Techniki Japońskiej Manggha w Krakowie, PIOTR SZEWCZYK – dyrektor MOKIS, STANISŁAW BISZTYGA – były senator, radny Sejmiku Województwa Małopolskiego, ANNA KAPUSTA – dyrektorka Środowiskowego Domu Samopomocy „Magiczny Dom” w Myślenicach, MARCIN JAMRÓZ – przewodniczący zarządu Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Inteligencjalną Koło w Myślenicach, MICHAŁ PORADZISZ – pilot rajdowy z Osieczan, ANNA WACH – skarbnik gminy Raciechowice, Maria PREISS-PODCZERWIŃSKA – absolwentka krakowskiej ASP, artystka ceramik z Jawornika, ALICJA ŚWIECH – reprezentantka Polski w petanque, MAŁGORZATA MISZCZAK – wicedyrektorka Myślenickiego Ośrodka Kultury i Sportu, MACIEJ HYŻY – producent wina, właściciel winnicy w Stadnikach, ALEKSANDRA KUZIO – tenisistka stołowa UKS Zarabie, członkini drużyny logowej UKS Zarabie, ZUZIA KIEBZAK – mała gimnastyczka z Myślenic, JAN ŚŁÓSZARZ – najstarszy stażem członek Zespołu Pieśni i Tańca „Ziemia Myślenicka”, KATARZYNA MAGRYSIEWICZ-DOBRAŃSKA – konserwatorka zabytków z Krakowa, wykonawca polichromii na ścianach kościoła myślenickiej parafii pod wezwaniem Narodzenia Najświętszej Marii Panny, JÓZEF BŁACHUT – kolekcjoner starych zdjęć Myślenic, radny Rady Miejskiej Myślenic, JAN MASTELA – zapasnik i sumita KS Dalin Myślenice, TOMASZ DYRDA – były judoka TG Sokół w Myślenicach, obecnie maratończyk uczestniczący w maratonach rozgrywanych na całym świecie, HELENA SOBOTA – wiceprezes Hospicjum Domo-ego dla Dzieci i Dorosłych w Osieczanach, EWELINA MIELECKA-STANKIEWICZ – dziennikarka Myślenice iTV Telewizja Internetowa - Region Południe, dr hab. MAGDALENA GORZELANY-DZIADKOWIEC – pracownik naukowy Uniwersytetu Ekonomicznego w Krakowie, wiceprezes LKS Respekt Myślenice, JAN DZIADKOWIEC – właściciel najstarszej myślenickiej cukierni, prezes LKS Respekt Myślenice, MICHAŁ BASISTA – utalentowany, wielokrotnie nagradzany pianista z Myślenic, MAREK ŻABCZAK – DJ Napoleon, JAROSŁAW ŚWIECH – prezes UKS Zarabie, ping-pongista, ANNA BUBULA – prezes LKS Markam Osieczany Wiśniowa, ZDZIŚŁAW SŁONINA – rzeźbiarz ludowy ze Świątnik Górnych, MAREK RUTKIEWICZ – dyrektor sportowy Polskiego Związku Kolarskiego, IWONA MAKSYMOWICZ – mistrzyni Polski i Europy w karate, TOMASZ PROSZEK – kierownik I-ligowej drużyny badmintona TKKF Uklejnia Myślenice, KACPER WRÓBLEWSKI – kierowca rajdowy z Żywca, rajdowy wicemistrz Polski, KATARZYNA MATOGA – prezes Izby Gospodarczej Dorzecza Raby w Dobczycach, ANETA BRAS – koordynatorka myślenickiego Centrum Aktywności Lokalnej (CAL), DOMINIKA SANOWSKA – atletka z Myślenic, mistrzyni i wicemistrzyni Europy w trójbój siłowym, JAKUB WRÓBEL – pilot rajdowy z Myślenic, rajdowy wicemistrz Polski, HUBERT STRZELEC – judoka TS „Sokół” Myślenice, KATARZYNA JANUS – koordynatorka myślenickiego CAL-u. (RED.)

DECYDUJ O REWITALIZACJI W GMINIE SUŁKOWICE

Burmistrz Gminy Sułkowice ogłasza rozpoczęcie konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miejskiej w Sułkowicach w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji dla Gminy Sułkowice.

Konsultacje społeczne mają na celu przedstawienie propozycji zasad powoływania Komitetu Rewitalizacji, a także pozyskanie opinii, uwag oraz ewentualnych propozycji zmian projektu uchwały w tym zakresie.



**OD 1.12.2023 DO 5.01.2024
MOŻECIE PAŃSTWO ZGŁASZAĆ OPINIE, UWAGI I PROPOZYCJE:**

- poprzez wypełnienie formularza konsultacyjnego dostępnego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sułkowicach (<https://bip.malopolska.pl/umsulkowice,m,290951,gminny-program-rewitalizacji.html>) oraz na stronie <https://urzad.sulkowice.pl/ogloszenia> (wypełniony formularz należy podpisać, zeskanować i wysłać na adres e-mail: ewa.garbien@sulkowice.pl bądź złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Sułkowicach
- wypełniając ankietę w wersji elektronicznej: <https://forms.gle/22YHqBUCtCtBTJb5>
- ustnie pod numerem telefonu 601 997 773 w godz. 8-20 od poniedziałku do piątku.

ZESKANUJ KOD
I WYPEŁNIJ
ANKIETĘ



Więcej informacji: <https://urzad.sulkowice.pl>

reklama

CUPRA ATECA

JUŻ OD 164.800 ZŁ



Jawornik 525, 32-400 Myślenice

zamów reklamę 501059719
lub
sednomyslenice@interia.pl

9/grudzień 2023

Rysunek 4 Ogłoszenie o konsultacjach społecznych projektu uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji dla Gminy Sułkowice w Myślenickim Miesięczniku Powiatowym SEDNO.

Źródło: Myślenicki Miesięcznik Powiatowy SEDNO, Nr 12 (193), grudzień 2023, s. 9.

Konsultacje społeczne projektu tej uchwały trwały od 1 grudnia 2023 r. do 5 stycznia 2024 r. W tym czasie opinie, uwagi i propozycje można było zgłaszać:

- poprzez wypełnienie formularza konsultacyjnego dostępnego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sułkowicach oraz na stronie <https://urząd.sulkowice.pl/ogloszenia>. Wypełniony formularz należało podpisać, zeskanować i wysłać na adres e-mail: ewa.garbien@sulkowice.pl bądź złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Sułkowicach osobiście lub korespondencyjnie, wysyłając na adres: Urząd Miejskie w Sułkowicach Referat Rozwoju Lokalnego i Promocji, Rynek 1, 32-440 Sułkowice;
- wypełniając ankietę w wersji elektronicznej pod wskazanym w ogłoszeniu linkiem;
- ustnie pod numerem telefonu 601 997 773 w godz. 8-20 od poniedziałku do piątku.

Materiały związane z konsultacjami społecznymi udostępniano w Referacie Rozwoju Lokalnego i Promocji Urzędu Miejskiego w Sułkowicach oraz na stronach internetowych: <https://bip.malopolska.pl/umsulkowice,m,290951,gminny-program-rewitalizacji.html> i <https://urząd.sulkowice.pl/ogloszenia>. Z konsultacji społecznych przygotowano raport podsumowujący.

Po przyjęciu przez Radę Miejską w Sułkowicach uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, przystąpiono do prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Sułkowice Uchwałą Nr LXXXVII/554/2024 Rady Miejskiej w Sułkowicach z dnia 30 stycznia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Sułkowice. Informacja o tym fakcie została zamieszczona w Gazecie Gminnej Klamra, dystrybuowanej i dostępnej nieodpłatnie we wszystkich miejscowościach gminy Sułkowice. Jednocześnie dano możliwość interesariuszom rewitalizacji składania propozycji przedsięwzięć rewitalizacyjnych do ujęcia w Gminnym Programie Rewitalizacji.



REWITALIZACJA W GMINIE SUŁKOWICE



Gmina Sułkowice uchwałą Nr LXXXVII/554/2024 Rady Miejskiej z dnia 30 stycznia 2024 r. przystąpiła do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Sułkowice na lata 2024-2030.

MASZ POMYSŁ NA PROJEKT ?

Wypełnij fiszkę projektową na stronie
www.sulkowice.pl,
 pod linkiem
<https://forms.gle/RboGRazy6pMsahEq5>
 lub w siedzibie Urzędu Miejskiego do 8 marca 2024 r.

**Pomóż opracować dokument, dzięki któremu obszar
rewitalizacji będzie się rozwijał zgodnie
z potrzebami mieszkańców!**

W razie pytań lub wątpliwości prosimy o kontakt ze Stowarzyszeniem
Animacji i Rozwoju Lokalnego - wykonawcą Programu Rewitalizacji
w godz. 8:00-18:00 od poniedziałku do piątku
pod numerem telefonu 601 997 773, mailowo: kontakt@sarl.wroclaw.pl



Rysunek 5 Ogłoszenie o przystąpieniu do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji oraz możliwości składania fiszek projektowych.

Źródło: Gazeta Gminna Klamra, Nr 1 (331), luty 2024 r.. s. 24.

Komitet Rewitalizacji Gminy Sułkowice wspiera działania Burmistrza Gminy Sułkowice w obszarze rewitalizacji. Stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, przeprowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Burmistrza w sprawach dotyczących opracowania i wdrażania gminnego programu rewitalizacji oraz oceny przebiegu procesu rewitalizacji. Nabór członków Komitetu Rewitalizacji został ogłoszony na podstawie Uchwały Nr LXXXVII/555/2024 Rady Miejskiej w Sułkowicach z dnia 30 stycznia 2024 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVIII/203/2017 Rady Miejskiej w Sułkowicach z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji dla Gminy Sułkowice oraz Zarządzenia Burmistrza 19/2024 z dnia 19 lutego 2024 r. Nabór kandydatur trwał od 19 lutego do 15 marca 2024 r. Zgłaszanie kandydatur następowało poprzez złożenie Deklaracji przystąpienia do Komitetu Rewitalizacji dla Gminy Sułkowice w wybrany sposób:

1. drogą pocztową na adres: Urząd Miejski w Sułkowicach, Rynek 1, 32-440 z dopiskiem: „Nabór na członków Komitetu Rewitalizacji” lub
2. bezpośrednio na dziennik podawczy Urzędu Miejskiego w Sułkowicach (sala obsługi klienta, pok. nr 01) w godzinach pracy Urzędu.

Każdy kandydat na członka Komitetu mógł złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy i tylko jako przedstawiciel jednej kategorii podmiotów wskazanych w Regulaminie. Obecny skład Komitetu Rewitalizacji został powołany Zarządzeniem nr 52/2024 z dnia 15 kwietnia 2024 r. Składa się z 9 osób. Komitet odbył pierwsze posiedzenie 15 kwietnia 2024 r. Poza częścią formalną, w czasie której dokonano wyboru przewodniczącej i wiceprzewodniczącej, odbyły się dyskusje dotyczące przedsięwzięć rewitalizacyjnych, m.in. co do złożonych propozycji już propozycji oraz zakresu zadań.

III.3.2. Partycypacja społeczna na etapie wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji

Ważnym aspektem Gminnego Programu Rewitalizacji będzie zapewnienie wysokiego poziomu uczestnictwa mieszkańców w procesie implementacji dokumentu. Należy bowiem pamiętać, że sam dokument tworzy ogólne ramy, wyznaczając kierunki interwencji publicznej, które mają się przełożyć na pozytywną zmianę społeczno-ekonomiczną na obszarze rewitalizacji. Jednocześnie jednak realizacja konkretnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych nie będzie zachodzić w „próżni społecznej”. Właśnie od postawy i zaangażowania m.in. mieszkańców, przedsiębiorców, organizacji społecznych, w dużej mierze zależeć będzie przyszły sukces poszczególnych działań. Tylko we współpracy z nimi możliwa jest realizacja większości zadań, które ze względu na specyfikę niniejszego dokumentu muszą być realizowane z lokalnymi beneficjentami lub partnerami. Ponadto należy wyraźnie podkreślić, że jednostka samorządowa nie jest w stanie zabezpieczyć wszystkich niezbędnych zasobów do wdrożenia całego katalogu przedsięwzięć zapisanych w tym dokumencie. Dla zapewnienia wysokiej efektywności i racjonalności podjętych działań niezbędne jest wykreowanie efektu synergii na obszarze rewitalizacji poprzez zaangażowanie do procesu lokalnych partnerów i ich zasobów. Przez pojęcie zasobów należy rozumieć zarówno środki finansowe, jak i ludzi i ich umiejętności/zdolności oraz potencjał materialny (np. lokalowy). Wspomniana współpraca może być realizowana zarówno z podmiotami społecznymi (np. poprzez konkursy dla organizacji pozarządowych), gospodarczymi (np. w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego), jak i publicznymi (np. umowy o współpracy). Istotą jest tu wykorzystanie efektu synergii w ramach realizacji konkretnych przedsięwzięć poprzez zaangażowanie wzajemnie uzupełniających się zasobów, którymi dysponują różne podmioty.

Zasadniczym elementem pozwalającym na wytworzenie efektu synergii jest stworzenie stałych kanałów kontaktu pomiędzy gminą a innymi podmiotami oraz mieszkańcami obszaru rewitalizacji rozumianymi jako interesariusze rewitalizacji. Pozwala to na wzrost wzajemnego zaufania oraz uświadomienie wspólnych celów i korzyści płynących z realizacji przedsięwzięć. Stała wymiana informacji pomiędzy interesariuszami jest również mechanizmem wspomagającym proces ewaluacji i monitoringu. Dzięki tym działaniom program rewitalizacji może być na bieżąco modyfikowany tak, by dostosować go do zmieniającego się otoczenia i nowych trendów. Istotne w tym kontekście będzie budowanie szerokiej świadomości opinii

publicznej tj. interesariuszy Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Sułkowice poprzez działania w sferze komunikacji społecznej i public relations. W tym obszarze planuje się realizację następujących aktywności:

- utworzenie podstrony do strony gminy Sułkowice dedykowanej rewitalizacji i wdrażaniu programu, na której publikowane będą bieżące wiadomości o przedsięwzięciach i programie,
- wykorzystanie mediów społecznościowych w zakresie komunikowania o realizacji projektów, jak i bieżących wiadomości,
- spotkania z interesariuszami, przede wszystkim w związku z monitorowaniem i ocenami stopnia wdrożenia programu,
- badania jakościowe,
- publikacja artykułów prasowych w czasopismach lokalnych i na lokalnych portalach internetowych,
- montaż tablic informacyjnych po zakończeniu realizacji projektu, iż jest on przedsięwzięciem rewitalizacyjnym, wynikającym z wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Sułkowice.

Zakłada się także aktywność przedstawicieli Komitetu Rewitalizacji, którzy są liderami lokalnymi, a w kilku przypadkach także angażowali się w prace Komitetu Rewitalizacji powołanym na potrzeby poprzednio obowiązującego GPR.

III.4. System wdrażania (realizacji) Gminnego Programu Rewitalizacji

System zarządzania Gminnym Programem Rewitalizacji nie generuje konieczności zatrudniania nowych pracowników samorządowych, a tym samym – dodatkowych kosztów dla budżetu gminy. Do jego realizacji wykorzystany zostanie funkcjonujący aparat urzędniczy ze szczególnym uwzględnieniem Referatu Rozwoju Lokalnego i Promocji. Do zadań tej komórki organizacyjnej należy m.in. współpraca przy tworzeniu dokumentów strategicznych i planistycznych, m.in. strategii rozwoju, wieloletnich planów inwestycyjnych, planów rewitalizacji. Referat ten posiada już doświadczenie w opracowywaniu dokumentów strategicznych, monitorowaniu i ewaluowaniu ich wdrażania, współpracy w procesie realizacji (w szczególności poprzez poszukiwanie i pozyskiwanie środków zewnętrznych), a także kreowaniu spójnego systemu komunikacji o gminnych politykach publicznych.

Strukturalnie za tematykę rewitalizacji odpowiedzialne będą następujące organy i :

- Rada Miejska w Sułkowicach – m.in. uwzględnia procesy rewitalizacji w projektowaniu budżetu gminy oraz innych dokumentach strategicznych i programowych, uchwała program rewitalizacji, a także jego zmiany,
- Burmistrz – jednoosobowy organ wykonawczy, odpowiedzialny za wdrażanie programu,
- pracownicy Urzędu Miejskiego i gminnych jednostek organizacyjnych – jako aparat pomocniczy, za pomocą którego Burmistrz wykonuje swoje zadania oraz posiadający kwalifikacje niezbędne do prawidłowej realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Wdrażanie zapisów Gminnego Programu Rewitalizacji odbywać się będzie przy współpracy z partnerami, w szczególności:

- instytucjami publicznymi – przede wszystkim władzami i jednostkami samorządu gminy Sułkowice, powiatu myślenickiego, województwa małopolskiego, agendami i agencjami rządowymi, przedsiębiorstwami komunalnymi, itp.,
- przedsiębiorcami i instytucjami otoczenia biznesu, jak lokalne firmy, spółdzielnie, banki spółdzielcze, izby gospodarcze, stowarzyszenia gospodarcze,
- organizacjami pozarządowymi, kołami gospodyń wiejskich, grupami nieformalnymi, liderami lokalnymi, przedstawicielami sołectw, przedstawicielami kościołów i zarejestrowanych związków wyznaniowych, itp.

Każda z wymienionych wyżej grup partnerów może współuczestniczyć w procesie rewitalizacji w następującym zakresie:

- dostarczanie danych do monitoringu i oceny stopnia realizacji celów Gminnego Programu Rewitalizacji (m.in. Powiatowy Urząd Pracy w Myślenicach, Ośrodek Pomocy Społecznej w Sułkowicach oraz wszystkie podmioty wdrażając projekty rewitalizacyjne);
- inicjowanie i udział we wdrażaniu przedsięwzięć rewitalizacyjnych;
- promocja i informowanie o procesie rewitalizacji.

Zastosowanie zasady partnerstwa i partycypacji umożliwi osiągnięcie następujących korzyści:

- poprawa jakości współpracy pomiędzy wszystkimi grupami interesariuszy,
- zwiększenie koherencji działań instytucji, podmiotów oraz osób zaangażowanych w realizację określonych celów,
- transparentność procesu decyzyjnego,
- uproszczenie systemu zarządzania,
- synergia wiedzy i doświadczenia partnerów,
- wspólna realizacja przedsięwzięć,
- łączenie kapitału finansowego i społecznego,
- zwiększenie stopnia zaangażowania społeczności lokalnej w proces podejmowania decyzji,
- zwiększenie trafności, celowości i ukierunkowanie wykorzystania środków finansowych w ramach montażu wielu źródeł,
- uzyskanie wysokiej jakości i użytecznych informacji w zakresie diagnozy potrzeb oraz osiągniętych rezultatów działań,
- zwiększenie potencjału i zaangażowania osób, grup i podmiotów zaangażowanych w proces rewitalizacji.

Stosowanie powyższych procedur i zasad pozwoli na sprawną, efektywną i zgodną z poniższym harmonogramem realizację założeń Gminnego Programu Rewitalizacji.

Tab. 2 Harmonogram wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Sułkowice.

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
P1										
P2										
P3										
P4										
P5										
P6										
P7										
P8										
U1										
U2										
U3										
U4										
U5										
U6										
U7										
U8										

Źródło: opracowanie własne.

III.5. System monitorowania i oceny Gminnego Programu Rewitalizacji

Monitorowanie Gminnego Programu Rewitalizacji polegać będzie na systematycznym gromadzeniu i analizowaniu obiektywnych danych dotyczących wyznaczonych obszarów objętych działaniami rewitalizacyjnymi oraz formułowaniem na ich podstawie ocen skuteczności i efektywności tych procesów. Proces monitorowania odnosił się będzie do postępu w zakresie wdrażania poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Realizowany będzie w cyklu rocznym i stanowił będzie element Raportu o stanie gminy, który musi zawierać informację o sposobie realizacji dokumentów strategicznych i programowych samorządów terytorialnych. Sporządzanie raportu będzie się odbywało w oparciu o poniższą kartę monitoringu.

Tab. 3 Karta monitoringu Gminnego Programu Rewitalizacji.

	Podjęte działania	Planowany okres zakończenia	Poziom zaangażowania prac [%]	Zidentyfikowane problemy	Planowane/ podjęte działania naprawcze
P1					
P2					
...					
U1					
...					
U7					

Źródło: opracowanie własne.

W myśl art. 22. ust. 1. ustawy o rewitalizacji, Burmistrz będzie dokonywał raz na trzy lata oceny aktualności i stopnia realizacji programu. Komórką merytoryczną odpowiedzialną za realizację tych czynności będzie wspomniany w poprzednim rozdziale Referat Rozwoju Lokalnego i Promocji.

Ocena stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji opierała się będzie na powiązanej ze sobą analizie i ocenie:

- wartości wskaźników wymienionych w tabeli 3, określających postęp w osiąganiu celów rewitalizacji i odwołujących się wprost do analizy wykonanej na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji,
- wartości wskaźników określających produkty i rezultaty poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, które określono w tabeli 4.

Tab. 4 Wskaźniki oceny efektywności osiągnięcia celów rewitalizacji.

Wskaźniki	Obszar rewitalizacji	Kierunek zmiany
Udział osób w wieku poprodukcyjnym (%)	17,91	spadek lub utrzymanie trendu
Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 1000 mieszkańców	41,40	spadek
Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 1000 mieszkańców	21,26	spadek
Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu bezrobocia na 1000 mieszkańców	3,16	spadek
Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu alkoholizmu i narkomanii na 1000 mieszkańców	2,64	spadek
Liczba bezrobotnych na 100 mieszkańców	1,21	spadek
Udział kobiet w ogólnej liczbie bezrobotnych (%)	47,83	spadek
Udział długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych (%)	45,65	spadek
Udział bezrobotnych do 25. roku życia w ogólnej liczbie bezrobotnych (%)	19,57	spadek
Udział bezrobotnych z wykształceniem gimnazjalnym, podstawowym i poniżej w ogólnej liczbie bezrobotnych (%)	26,09	spadek

Frekwencja w wyborach prezydenckich 2020 (%)	67,63	wzrost
Średni wynik egzaminu ósmoklasisty (%)	42,78	wzrost
Liczba kart bibliotecznych na 1000 mieszkańców	118,14	wzrost lub utrzymanie trendu
Podmioty gospodarcze REGON na 1000 mieszkańców	98,36	wzrost lub utrzymanie trendu
Dostęp do terenów zielonych i rekreacyjnych (tak/ nie)	nie	wzrost
Udział budynków ogrzewanych węglem (%)	58,23	spadek

Źródło: opracowanie własne.

Tab. 5 Wskaźniki produktu i rezultatu dla przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Wskaźnik	Wartość docelowa
Liczba obiektów, którym nadano nowe funkcje lub przywrócono funkcjonalność	7 [szt.]
Powierzchnia zagospodarowana	4 [ha]
Liczba osób uczestniczących w przedsięwzięciach rewitalizacyjnych	3 500 [os.]

Źródło: opracowanie własne.

III. POWIĄZANIA GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI GMINY

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Sułkowice wpisuje się i zwiększa szansę realizacji zapisów m.in. następujących dokumentów strategicznych:

Strategia Rozwoju Gminy Sułkowice

Cel strategiczny 1. Wysoka jakość i poziom dostępności usług społecznych

Cel operacyjny 1.1 Rozwój bazy edukacyjnej gminy

1.1.2 Poprawa warunków lokalowych szkół i przedszkoli poprzez przebudowę, adaptacje pomieszczeń i remonty.

1.1.3 Rozwój bazy sportowej szkół.

1.1.5 Rozwój zainteresowań, umiejętności językowych i uzdolnień uczniów z terenu gminy.

Cel operacyjny 1.2 Obiekty i przestrzenie publiczne dostosowane do potrzeb mieszkańców.

1.2.1 Modernizacja, rozbudowa bądź budowa siedzib instytucji publicznych, w tym Sułkowskiego Ośrodka Kultury, placówek oświatowych, Urzędu Miejskiego.

1.2.3 Podnoszenie dostępności obiektów użyteczności publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami.

1.2.4 Rozbudowa i modernizacja infrastruktury rekreacyjnej na terenie gminy, jak place zabaw, wiaty – miejsca spotkań.

1.2.5 Rewitalizacja terenów przy zalewie rekreacyjnym w Sułkowicach wraz z opracowaniem koncepcji zagospodarowania zbiornika wodnego.

1.2.6 Stworzenie urbanistycznego i funkcjonalnego rynku w Sułkowicach.

Cel operacyjny 1.3 Wysoki poziom bezpieczeństwa.

1.3.2 Budowa miasteczek ruchu drogowego przy placówkach oświatowych.

1.3.4 Monitoring miejsc publicznych w celu ograniczenia ich dewastacji.

Cel strategiczny 2. Infrastruktura przyjazna środowisku.

Cel operacyjny 2.1 Rozwój infrastruktury drogowej.

2.1.4 Zmiana układu komunikacyjnego w Rynku w Sułkowicach.

Cel operacyjny 2.3 Poprawa jakości środowiska, ze szczególnym uwzględnieniem powietrza.

2.3.5 Rozwój terenów zielonych oraz „zielonych budynków”.

Cel strategiczny 4. Rozwój turystyczny gminy.

Cel operacyjny 4.1 Rozwinięta infrastruktura turystyczna gminy.

4.1.1 Oznakowanie i wytyczenie szlaków turystycznych pieszych na terenie gminy.

4.1.3 Stworzenie systemu informacji o gminie i jej atrakcjach, w tym tablic informacyjnych w miejscowościach, tablic ze szlakami turystycznymi.

4.1.4 Tworzenie obiektów małej architektury na potrzeby turystów.

4.1.5 Budowa miejsc postojowych w pobliżu wejść na szlaki.

Cel operacyjny 4.2 Dbłość o dziedzictwo kulturowe.

4.2.2 Organizacja imprez promujących gminę.

Cel strategiczny 5. Aktywna i zintegrowana społeczność lokalna.

Cel operacyjny 5.1 Wysoki poziom włączenia społecznego.

5.1.2 Realizacja projektów socjalnych i społecznych.

5.1.3 Aktywizacja seniorów.

Cel operacyjny 5.2 Współpraca na rzecz rozwoju społecznego.

5.2.2 Rozwój oferty spędzania czasu wolnego dla różnych grup wiekowych mieszkańców przy uwzględnieniu ich preferencji.

5.2.3 Rozwój partycypacji społecznej.

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Sułkowice na lata 2021-2028

Cel strategiczny 1. Poprawa warunków życia/ funkcjonowania osób i rodzin starszych, chorych, dotkniętych ubóstwem

Cel operacyjny 1.1 Aktywizacja osób w wieku emerytalnym

1.1.2 Pozyskanie środków na zajęcia sportowe i rekreacyjne dedykowane osobom starszym

1.1.3 Organizacja zajęć sportowych dla osób starszych

1.1.4 Organizacja spotkań tematycznych dla osób starszych

Cel operacyjny 1.2 Poprawa warunków funkcjonowania osób w podeszłym wieku

1.2.2 Likwidacja barier architektonicznych

Cel operacyjny 1.3 Integracja międzypokoleniowa

1.3.1 Przygotowywanie imprez okolicznościowych dla dzieci i seniorów

Cel strategiczny 3. Rozwój wsparcia osób niepełnosprawnych na terenie gminy

Cel operacyjny 3.1 Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu osób niepełnosprawnych

3.1.1 Organizacja imprez środowiskowych oraz wyjazdów integracyjnych

3.1.2 Integracja społeczna osób niepełnosprawnych

3.1.3 Aktywizacja zawodowa osób niepełnosprawnych

3.1.4 Organizacja wsparcia dla opiekunów osób zależnych

Cel operacyjny 3.3 Tworzenie warunków do swobodnego poruszania się osób niepełnosprawnych

3.3.1 Likwidacja barier architektonicznych

Cel strategiczny 4. Rozwój systemu wsparcia niezbędnego do prawidłowo funkcjonowania rodziny

Cel operacyjny 4.1 Ochrona rodziny przed utratą bezpieczeństwa socjalnego

4.1.1 Realizacja projektów socjalnych mających na celu edukację rodzin w zakresie zarządzania budżetem domowym, przeciwdziałania wyuczonej bezradności, zapobieganie długotrwałemu bezrobociu.

Cel operacyjny 4.2 Wspieranie rodziny w prawidłowym wypełnianiu swoich funkcji oraz zapobieganie niekorzystnym zjawiskom powodującym dysfunkcje rodziny

4.2.1 Prowadzenie edukacji mieszkańców w zakresie prawidłowo wypełniania ról rodzicielskich, prawidłowego modelu rodziny, wartości i postaw rodzinnych.

4.2.2 Działania edukacyjne mające na celu zwiększenie kompetencji opiekuńczych i wychowawczych rodziców i opiekunów, również w odniesieniu do trudnych sytuacji rodzinnych jak niepełnosprawność, długotrwała choroba

4.2.4 Poszerzanie oferty spędzania czasu wolnego dla rodzin dzieci i młodzieży, między innymi poprzez rozwijanie infrastruktury, wykorzystanie zasobów oświatowych, kulturalnych, sportowo-rekreacyjnych gminy, zwiększenie ilości zajęć pozalekcyjnych, pozaszkolnych.

4.2.7 Kontynuowanie i wspieranie działań integracyjnych na rzecz rodzin między innymi poprzez organizowanie cyklicznych imprez integracyjnych – spotkań, pikników, wieczornic itd.

4.2.8 Dalszy rozwój działalności Świetlicy Środowiskowej

Cel operacyjny 4.3 Zwiększanie kompetencji rodzicielskich w zakresie wypełniania funkcji opiekuńczo- wychowawczych w rodzinach przeżywających trudności

4.3.4 Organizowanie grup wsparcia, grup samopomocowych dla rodziców i opiekunów borykających się z problemami opiekuńczo-wychowawczymi

Cel strategiczny 5. Przeciwdziałanie uzależnieniom oraz przemocy w rodzinie

Cel operacyjny 5.2 Zapewnienie wsparcia rodzinom i osobom z problemem uzależnienia i przemocy w rodzinie oraz znajdujących w sytuacjach kryzysowych

5.2.1 Rozwój wsparcia i pomocy specjalistycznej dla osób i rodzin z problemem uzależnień, zwiększenie dostępności do pomocy terapeutycznej, psychologicznej, prawnej poprzez poszerzenie oferty funkcjonującego w Gminie Punktu Konsultacyjnego dla osób uzależnionych

V ODNIESIENIE DO OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW PRAWA LOKALNEGO

V.1. Określenie zmian w uchwałach

Określenie niezbędnych zmian w uchwałach, o których mowa w art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminnym i o zmianie kodeksu cywilnego.

Nie przewiduje się konieczności zmian w uchwałach definiujących politykę mieszkaniową gminy, o których mowa w art. 21 ust 1 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Określenie niezbędnych zmian w uchwale, o której mowa w art. 7 ust. 3 ustawy o rewitalizacji.

Nie ma konieczności zmiany uchwały dotyczącej Komitetu Rewitalizacji.

V.2. Zmiany w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego

Kierunki zmian przestrzennych stanowią Załącznik do GPR.

Na terenie gminy Sułkowice nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią (nie zostały one wskazane we wstępnej ocenie ryzyka powodziowego ani na mapach zagrożenia i ryzyka powodziowego).

Nie przewiduje się uchwalania miejscowego planu rewitalizacji.

V.3. Specjalna Strefa Rewitalizacji

Na obszarze rewitalizacji, w celu zapewnienia sprawnej realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych przewiduje się możliwość ustanowienia na 10 lat Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w art. 25 ustawy o rewitalizacji. Ustanowienie Strefy oraz dokładny zakres jej regulacji - zgodnie z dyspozycją ustawy - będzie przedmiotem odrębnej uchwały Rady Miejskiej w Sułkowicach.

Spis tabel

Tab. 1 Wskaźniki dla obszaru rewitalizacji.	12
Tab. 2 Harmonogram wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Sułkowice.	44
Tab. 3 Karta monitoringu Gminnego Programu Rewitalizacji.	45
Tab. 4 Wskaźniki oceny efektywności osiągania celów rewitalizacji.	45
Tab. 5 Wskaźniki produktu i rezultatu dla przedsięwzięć rewitalizacyjnych.	46

Spis rysunków

Rysunek 1 Plakat informujący o konsultacjach społecznych projektu uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, zamieszczany na tablicach ogłoszeń w Miesięczniku SEDNO oraz na stronach internetowych i profilu gminy na Facebooku.	34
Rysunek 2 Ogłoszenie o konsultacjach społecznych projektu uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Myślenickim Miesięczniku Powiatowym SEDNO.	35
Rysunek 3 Plakat informujący o konsultacjach społecznych projektu uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji dla Gminy Sułkowice, zamieszczany na tablicach ogłoszeń w Miesięczniku SEDNO oraz na stronach internetowych i profilu gminy na Facebooku.	37
Rysunek 4 Ogłoszenie o konsultacjach społecznych projektu uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji dla Gminy Sułkowice w Myślenickim Miesięczniku Powiatowym SEDNO.	38
Rysunek 5 Ogłoszenie o przystąpieniu do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji oraz możliwości składania fiszek projektowych.	40

Załącznik – Mapa kierunków zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji